

建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

项目名称：湛江瑞民医院有限公司瑞民医院建设项目
建设单位（盖章）：湛江瑞民医院有限公司
编制日期：2021年10月

中华人民共和国生态环境部

打印编号: 1629441099000

编制单位和编制人员情况表

项目编号	42c0z3		
建设项目名称	湛江瑞民医院有限公司瑞民医院项目		
建设项目类别	49—108医院；专科疾病防治院（所、站）；妇幼保健院（所、站）；急救中心（站）服务；采供血机构服务；基层医疗卫生服务		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称（盖章）	湛江瑞民医院有限公司		
统一社会信用代码	91440812MA56N88C8W		
法定代表人（签章）	庞景锋	庞景锋	
主要负责人（签字）	庞景锋	庞景锋	
直接负责的主管人员（签字）	庞景锋	庞景锋	
二、编制单位情况			
单位名称（盖章）	广州市共融环境工程有限公司		
统一社会信用代码	91440101MA5CLTEP4X		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
周姣	2017035350352014351008000306	BH014330	周姣
2 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
周姣	结论及建设项目污染物排放量汇总表	BH014330	周姣
刘中亚	建设项目基本情况、建设项目工程分析、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准、主要环境影响和保护措施、环境保护措施监督检查清单	BH019042	刘中亚

编制单位承诺书

本单位 广州市共融环境工程有限公司 (统一社会信用代码 91440101MA5CLTEP4X) 郑重承诺: 本单位符合《建设项目环境影响报告书(表)编制监督管理办法》第九条第一款规定, 无该条第三款所列情形, 不属于 (属于/不属于) 该条第二款所列单位; 本次在环境影响信用平台提交的下列第 1 项相关情况信息真实准确、完整有效。

- 1、首次提交基本情况信息
- 2、单位名称、住所或者法定代表人(负责人)变更的
- 3、出资人、举办单位、业务主管部门或者挂靠单位等变更的
- 4、未发生第3项所列情形、与《建设项目环境影响报告书(表)编制监督管理办法》第九条规定的符合性发生变更的
- 5、编制人员从业单位已变更或已调离从业单位的
- 6、编制人员未发生第5项所列情形, 全职情况发生变更、不再属于本单位全职人员的
- 7、补正基本情况信息

承诺单位(公章):

2021年9月3日



编制人员承诺书

本人周姣 (身份证件号码 430122198304287849)

郑重承诺:本人在广州市共融环境工程有限公司 (统一社会信用代码 91440101MA5CLTEP4X)全职工作,本次在环境影响评价信用平台提交的下列第1项相关情况信息真实准确/完整有效。

- 1、 首次提交基本情况信息
- 2、 从业单位变更的
- 3、 调离从业单位的
- 4、 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
- 5、 被注销后从业单位变更的
- 6、 被注销后调回原从业单位的
- 7、 编制单位终止的
- 8、 补正基本情况信息

承诺人(签字): 

2021年9月3日

编制人员承诺书

本人 刘中亚 (身份证件号码 412724198702041135)

郑重承诺:本人在 广州市共融环境工程有限公司 (统一社会信用代码 91440101MA5CLTEP4X) 全职工作,本次在环境影响评价信用平台提交的下列第 1 项相关情况信息真实准确/完整有效。

- 1、 首次提交基本情况信息
- 2、 从业单位变更的
- 3、 调离从业单位的
- 4、 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
- 5、 被注销后从业单位变更的
- 6、 被注销后调回原从业单位的
- 7、 编制单位终止的
- 8、 补正基本情况信息

承诺人(签字):



2021年9月3日

建设单位承诺书

湛江市生态环境局开发区分局：

湛江瑞民医院有限公司瑞民医院建设项目位于湛江经济技术开发区东简街道东坑村20号之一，我单位郑重承诺：

- 1、在项目建设和运行过程中严格按照环境影响评价报告及批复要求落实各项污染防治措施，确保污染物达标排放。
- 2、按法律法规要求将固体废物、危险废物交由资质单位处理。
- 3、项目进行改建、扩建等重大变动前，按要求主动办理环保手续。
- 4、项目竣工后按照国家和地方规定的标准、程序和时限，3个月内（因环保设施需要调试的，最长不超过12个月）完成竣工环境保护验收。

我司确认承诺书内容，如存在弄虚作假或其他违反环境影响评价相关法律法规的行为，将承担相应的法律责任。

建设单位：湛江瑞民医院有限公司

日期：2021年9月3日





环境影响评价工程师

Environmental Impact Assessment Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、环境保护部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有环境影响评价工程师的职业水平和能力。



姓名：周峻

证件号码：430122198304287849

性别：女

出生年月：1983年04月

批准日期：2017年05月21日

管理号：2017035350352014351008000306





202108132334962632

2021年度社会保险个人权益记录单

2021年1月至2021年12月

单位:元/月

姓名	周姣		社会保障号码	430122198304287849		个人编号	1103003005689037	
单位名称	广州市共融环境工程有限公司							
参保缴费记录								
年月	养老保险			失业保险			工伤保险	
	缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费
202104	3803	532.42	304.24	2100	10.08	4.2	2100	2.1
202105	3803	532.42	304.24	2100	10.08	4.2	2100	2.1
202106	3803	532.42	304.24	2100	10.08	4.2	2100	2.1
202107	4588	642.32	367.04	2100	10.08	4.2	2100	2.1
金额合计	—	2239.58	1279.76	—	40.32	16.8	—	8.4
当年缴费月数合计	7 个月			7 个月			7 个月	
截止本年末累计缴费月数	21 个月			21 个月			23 个月	
个人账户(本金)记录								
截至 2020 年(上年)末养老保险个人账户本金累计额							1825.44	
截至 2021 年(今年)末养老保险个人账户本金累计额							3105.24	

备注:

- 根据《中华人民共和国社会保险法》规定,社会保险经办机构定期(每年)向您提供参加社会保险个人权益记录单。
- 本单记录您在广州市各级社保经办机构参加企业职工养老、失业、工伤保险的权益,如对当年度参保缴费记录、个人养老保险账户(本金)额有异议,请到参保所属社保经办机构进行核实、处理。
- 生育保险、医疗保险请到参保所属医保经办机构进行查询。





202108132274185812

2021 年度社会保险个人权益记录单

2021 年1月至 2021年12月

单位: 元/月

姓名	刘申亚		社会保障号码	412724198702041135		个人编号	1103003004274108	
单位名称	广州市共融环境工程有限公司							
参保缴费记录								
年月	养老保险			失业保险			工伤保险	
	缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费
202101	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202102	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202103	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202104	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202105	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202106	3803	532.42	304.24	3200	15.36	6.4	3200	3.2
202107	4588	642.32	367.04	3200	15.36	6.4	3200	3.2
金额合计	—	3836.84	2192.48	—	107.52	44.8	—	22.4
当年缴费月数合计	7 个月			7 个月			7 个月	
截止本年末累计缴费月数	40 个月			40 个月			41 个月	
个人账户(本金)记录								
截至 2020 年(上年)末养老保险个人账户本金累计额	9307.36							
截至 2021 年(今年)末养老保险个人账户本金累计额	9759.84							

备注:

- 根据《中华人民共和国社会保险法》规定,社会保险经办机构定期(每年)向您提供个人权益记录单。
- 本单记录您在广州市各级社保经办机构参加企业职工养老、失业、工伤保险的权益,如对当年度参保缴费记录、个人养老保险账户(本金)额有异议,请到参保所属社保经办机构进行核实、处理。
- 生育保险、医疗保险请到参保所属医保经办机构进行查询。



一、建设项目基本情况

建设项目名称	湛江瑞民医院有限公司瑞民医院项目		
项目代码	2108-440800-04-01-281393		
建设单位联系人	庞景锋	联系方式	13570587006
建设地点	湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一		
地理坐标	110 度 29 分 37.432 秒，21 度 1 分 30.737 秒		
国民经济行业类别	Q8411 综合医院	建设项目行业类别	四十九、卫生 84—108、医院 841—其他(住院床位 20 张以下的除外)
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建(迁建) <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批(核准/备案)部门(选填)	/	项目审批(核准/备案)文号(选填)	/
总投资(万元)	1000	环保投资(万元)	100
环保投资占比(%)	10%	施工工期	2
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：_____	用地(用海)面积(m ²)	3007
专项评价设置情况	无		
规划情况	无		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	无		

其他符合性分析

(1) 产业政策符合性分析

本项目属于 Q8411 综合医院，经查阅产业政策相关文件，本项目属于国家《产业结构调整指导目录（2019 年本）》（2020 年 1 月 1 日起实施）中鼓励类条款三十七 “卫生健康” 中“5、医疗卫生服务设施建设”。根据《市场准入负面清单（2020 年版）》，本项目不属于《市场准入负面清单（2020 年版）》中禁止准许类或特定条件的许可准入类的负面清单 范围。因此，本项目的建设符合国家产业政策。

(2) 环保政策相符性分析

①与《广东省人民政府关于印发广东省“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（粤府[2020]71 号）相符性分析

本项目位于湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一，根据《广东省人民政府关于印发广东省“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（粤府[2020]71 号）要求，对本项目“三线一单”进行符合性分析，分析如下表所示：

表 1-1 广东省“三线一单”相符性分析

内容	符合性分析	相符性
生态保护红线	本项目属于重点管控单元，不涉及自然保护区、风景名胜等环境敏感区，不在 2020 版自然资源局生态保护红线范围内，因此，本项目建设符合生态保护红线的相关要求。	符合
资源利用上线	本项目为新建项目，主要依托当地自来水和电网供水供电，能够满足项目需要，项目实施后，不会造成区域的用水量超过区域允许用水量，符合区域水资源利用考核要求；对区域的能源总量影响较小，符合区域能源利用考核要求；本项目在厂区红线范围内进行建设，符合用地性质，土地资源消耗符合要求。因此，项目符合资源利用上线要求。	符合
环境质量底线	项目所在区域项目环境空气质量满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012)及其修改单二级标准，项目建成后废气可达标排放，预计排放大气污染因子不影响项目所在地的环境质量要求；	符合

	<p>本项目医疗废水经自建污水处理设施处理后和生活污水一起排入东简污水处理厂集中处理。</p> <p>项目所在区域四至厂界声环境质量满足《声环境质量标准》(GB3096-2008) 中 2 类功能区标准,可满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)中相应功能区标准。因此,项目符合环境质量底线要求。</p>																
负面清单	<p>本项目不属于《产业结构调整指导目录(2019年本)》和《市场准入负面清单(2020年版)》中禁止类的项目,符合环境准入负面清单要求。</p>	符合															
<p>由上述分析可知,本项目的建设符合生态保护红线、资源利用上线、环境质量底线和负面清单中相关要求。</p> <p>②与《湛江市“三线一单”生态环境分区管控方案》的相符性分析</p> <p>本项目位于湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一,根据管控方案,项目位于建成区-东海岛-硇洲岛重点管控单元,对本项目湛江市"三线一单"进行符合性分析,分析如下表所示:</p> <p style="text-align: center;">表 1-2 湛江市“三线一单”相符性分析</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">内容</th> <th style="width: 60%;">符合性分析</th> <th style="width: 20%;">相符性</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>区域布局管控</td> <td>单元内重点发展商贸金融、信息及餐饮娱乐业、旅游等现代服务业。本项目为医疗卫生服务行业,因此,本项目建设符合区域布局管控的相关要求。</td> <td>符合</td> </tr> <tr> <td>能源资源利用</td> <td>本项目为新建项目,主要依托当地自来水和电网供水供电,能够满足项目需要,项目实施后,不会造成区域的用水量超过区域允许用水量,符合区域水资源利用考核要求;对区域的能源总量影响较小,符合区域能源利用考核要求。因此,项目符合能源资源利用要求。</td> <td>符合</td> </tr> <tr> <td>污染物排放管控</td> <td>实施城镇生活污水处理提质增效,加快补齐生活污水收集和处理设施短板,基本消除城中村、老旧城区和城乡结合部生活污水收集处理设施空白区,按期完成市下达城市生活污水集中收集率、污水处理厂进水生化需氧量(BOD)浓度的增加值目标。本项目生活污水及医疗废水经处理后排入东简污水处理厂处理。东简污水处理厂出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB 18918)一级 A 标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》(DB44/26)的较严值。</td> <td>符合</td> </tr> <tr> <td>环境风险防控</td> <td>建设单位落实环境安全主体责任,定期排查安全隐患,开展环境风险评估,健全风险防控措施,按规</td> <td>符合</td> </tr> </tbody> </table>			内容	符合性分析	相符性	区域布局管控	单元内重点发展商贸金融、信息及餐饮娱乐业、旅游等现代服务业。本项目为医疗卫生服务行业,因此,本项目建设符合区域布局管控的相关要求。	符合	能源资源利用	本项目为新建项目,主要依托当地自来水和电网供水供电,能够满足项目需要,项目实施后,不会造成区域的用水量超过区域允许用水量,符合区域水资源利用考核要求;对区域的能源总量影响较小,符合区域能源利用考核要求。因此,项目符合能源资源利用要求。	符合	污染物排放管控	实施城镇生活污水处理提质增效,加快补齐生活污水收集和处理设施短板,基本消除城中村、老旧城区和城乡结合部生活污水收集处理设施空白区,按期完成市下达城市生活污水集中收集率、污水处理厂进水生化需氧量(BOD)浓度的增加值目标。本项目生活污水及医疗废水经处理后排入东简污水处理厂处理。东简污水处理厂出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB 18918)一级 A 标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》(DB44/26)的较严值。	符合	环境风险防控	建设单位落实环境安全主体责任,定期排查安全隐患,开展环境风险评估,健全风险防控措施,按规	符合
内容	符合性分析	相符性															
区域布局管控	单元内重点发展商贸金融、信息及餐饮娱乐业、旅游等现代服务业。本项目为医疗卫生服务行业,因此,本项目建设符合区域布局管控的相关要求。	符合															
能源资源利用	本项目为新建项目,主要依托当地自来水和电网供水供电,能够满足项目需要,项目实施后,不会造成区域的用水量超过区域允许用水量,符合区域水资源利用考核要求;对区域的能源总量影响较小,符合区域能源利用考核要求。因此,项目符合能源资源利用要求。	符合															
污染物排放管控	实施城镇生活污水处理提质增效,加快补齐生活污水收集和处理设施短板,基本消除城中村、老旧城区和城乡结合部生活污水收集处理设施空白区,按期完成市下达城市生活污水集中收集率、污水处理厂进水生化需氧量(BOD)浓度的增加值目标。本项目生活污水及医疗废水经处理后排入东简污水处理厂处理。东简污水处理厂出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB 18918)一级 A 标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》(DB44/26)的较严值。	符合															
环境风险防控	建设单位落实环境安全主体责任,定期排查安全隐患,开展环境风险评估,健全风险防控措施,按规	符合															

定加强突发环境事件应急预案管理。

由上述分析可知，本项目的建设符合区域布局管控、能源资源利用、污染物排放管控和环境风险防控相关要求。

(3) 选址合理性分析

本项目位于湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一，根据建设单位提供的用地证明（附件 3）可知，本项目用地属于商住用地，符合东简街道的规划，同时根据《湛江市土地利用总体规划（2006-2020 年）》（详见附图 12），本项目位于允许建设区内，因此本项目选址可行，用地性质符合相关要求。

二、建设项目工程分析

1、工程内容及规模

湛江瑞民医院有限公司位于湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一，其中心地理坐标为东经 110°29'36.68"，北纬 21°1'29.53"，项目地理位置图见附图 1。本项目占用地面积为 586m²，建筑面积为 3007m²。核定病床位 99 张。项目总投资 1000 万元，环保投资 100 万元。项目主要建筑为 1 栋地上 6 层商业楼，主要组成有彩超处、心电图室、DR 室、门诊诊室、小手术室、配液室、留观室、抢救室、药房、输液大厅、电房配电箱监控室、医疗废弃物储藏室、检验室、艾灸 中药贴敷室、康复理疗室、院长办公室、医务科、信息科、财务科、病案室、综合科住院病房、内科住院病房、中西医结合科住院病房等。项目总体工程内容见表 2-1，项目各厂房平面布置见附图 3。

表 2-1 项目工程内容一览表

工程		建筑面积 (m ²)	规模
主体工程	1 层	586	包括有收款处、出入院办理处、彩超处、心电图室、DR室、门诊诊室、小手术室、配液室、留观室、抢救室、药房、输液大厅、电房配电箱监控室、医疗废弃物储藏室
	2 层	490	包括有检验室、艾灸、中药贴敷室、康复理疗室、医护办公室、卫生间
	3 层	458	院长办公室、医务科、信息科、财务科、病案室、会议室、卫生间
	4 层	491	综合科住院病房、医护办公室、配液室、抢救室、医生值班室、更衣室、储物间、卫生间
	5 层	491	内科住院病房、中西医结合科住院病房、医护办公室、配液室、抢救室、医生值班室、更衣室、储藏间、卫生间
	6 层	491	员工宿舍
公用工程	给水系统	/	医疗用水、生活用水均由项目内自建水井提供
	供电系统	/	市政供电
环保工程	废水治理	/	检验废水经消毒后与其他医疗废水、生活污水一起排入院内自建污水处理站（“混凝沉淀+ClO ₂ 消毒”）处理后排入东简污水处理厂处理。
	噪声治理	/	隔声、减震、消音，距离衰减等综合措施
	固废治理	/	生活垃圾定期收集后交由环卫部门统一处理，医疗废物经废

建设内容

理

物暂存点收集后交由有资质单位处理

2、主要原材料消耗

项目主要原辅材料及消耗量见表 2-2。

表 2-2 主要原材料及年用量

序号	名称	状态	包装规格	年用量	最大储存量	储存位置
1	医用酒精	液体	500 毫升/瓶	60 (瓶) /30kg	20 瓶/10kg	药房
2	碘酒	液体	500 毫升/瓶	200(瓶)/100kg	50 瓶/25kg	药房
3	双氧水	液体	500 毫升/瓶	20 (瓶) /10kg	10 瓶/5kg	药房
4	生理盐水	液体	/	5 (升) /5.15kg	/	药房
5	抗生素	液体	/	300 (克)	/	药房
6	手术刀	/	/	100 (片)	/	药房
7	手术剪	/	/	3 (把)	/	药房
8	手术钳	/	/	3 (把)	/	药房
9	塑胶手套	/	/	250 (副)	/	药房
10	输液器	/	/	200 (个)	/	药房
11	输血器	/	/	4 个	/	药房
12	一次性注射器	/	/	1000 个	/	药房
13	棉球	/	/	40 (包)	/	药房
14	纱布	/	/	500 (卷)	/	药房
15	缝合针	/	/	700 (包)	/	药房

表 2-3 项目原辅材料主要化学成分理化性质一览表

名称	分子式	理化性质	燃烧爆炸性	毒性	危险性
医用酒精	C ₂ H ₆ O	无色、透明，具有特殊香味的液体（易挥发），密度比水小，能跟水以任意比互溶。熔点-114.3℃，沸点：78.4℃。医用酒精中酒精的含量为 75%。	该品易燃，具刺激性，遇明火、高热能引起燃烧爆炸	LD ₅₀ : 7060mg/kg (大鼠经口)	/
双氧水	H ₂ O ₂	无色透明液体，有微弱的特殊气味。熔点-2℃（无水），沸点为 158℃（无水），相对密度为 1.46，饱和蒸汽压为 0.13kpa（15.3℃）。溶于水、醇、醚，不溶于苯、石油醚。	不燃	/	爆炸性强氧化性。双氧水本身不燃，但能与可燃物反应放出大量热量和氧气而引起着火爆炸。
碘酒	/	红棕色的澄清液体。本产品为主要含有 2%碘和 98%酒精消毒防腐剂，其作用机制是使菌体蛋白质变性、死亡，对细菌、真菌、病菌均有杀灭作用。	/	/	刺激性

杀灭作用。

3、主要设备

表 2-4 主要设备及数量

序号	设备名称	型号规格	单位	数量	使用科室
1	34m ³ /h 制氧机及附件（含空压机）	/	台	4	全院
2	彩超机	/	台	1	彩超室
3	蒸汽发生器	/	台	2	供应室
4	DR 及附件	/	台	1	放射科
5	层流设备	300 匹	台	1	手术室、ICU
6	分体空调	15 匹	台	400	各科室
7	多联模块空调	24 匹	台	50	各科室
8	心电图机	/	台	1	心电图室

DR（X 光机）涉及辐射，按照《中华人民共和国放射性污染防治法》及其他相关规定，涉及的所有有关辐射或放射性设备、放射性污染物及处理方式等方面的内容，需另行申报环保手续，不纳入本次评价范围。

4、项目公用工程

（1）给水

项目用水主要为接诊病例的医疗用水（18432.5t/a）、医护人员办公生活用水（2372.5t/a），项目总用水量约为 20805t/a。本项目的给水由自建地下水水井统一供给。

①医疗用水

一般医疗用水：本项目设有病床 99 张，根据《综合医院建筑设计规范》（GB1039-2014），住院病人用水按 500L/d·床计算，按照病床使用率按满负荷 100%（即 99 个床位）计算，则住院病人用水量为 49.5m³/d（18067.5m³/a）。

特殊医疗用水：本项目的检验室、病理科等需要用到少量的纯水，实验室检测用水量较小，根据建设单位提供检验化验用水约 1m³/d（365m³/a）。

综上，医疗用水量为 18432.5t/a。

②医护人员办公生活用水（含食堂用水）：本项目设有医护人员 130 人，根据《广东省地方标准用水定额 第三部分：生活》（DB44/T1461.3-2021），基层

医疗卫生服务中其它卫生机构的通用值为 50L/人，则医护人员用水量为 6.5m³/d (2372.5m³/a)。

(2) 排水

本项目医疗废水先经项目自建污水处理站进行处理后，经市政污水管网，排入东简污水处理厂。

① 医疗废水

一般医疗废水：项目一般医疗废水排污系数按 90%计算，则项目医疗废水的排放量为 44.55m³/d (16260.75m³/a)。医疗废水经自建污水处理站处理后，经市政污水管网排入东简污水处理厂。

特殊医疗废水：项目特殊医疗废水排污系数按 90%计算，即特殊医疗废水量为 0.9m³/d (328.5m³/a)。医疗废水经自建污水处理站处理后，经市政污水管网排入东简污水处理厂。

② 医护人员办公生活废水（含食堂废水）

项目医护人员办公生活废水排污系数按 90%计算，则项目医护人员办公生活废水的排放量为 5.85m³/d (2135.25m³/a)。医疗废水经自建污水处理站处理后，经市政污水管网排入东简污水处理厂。

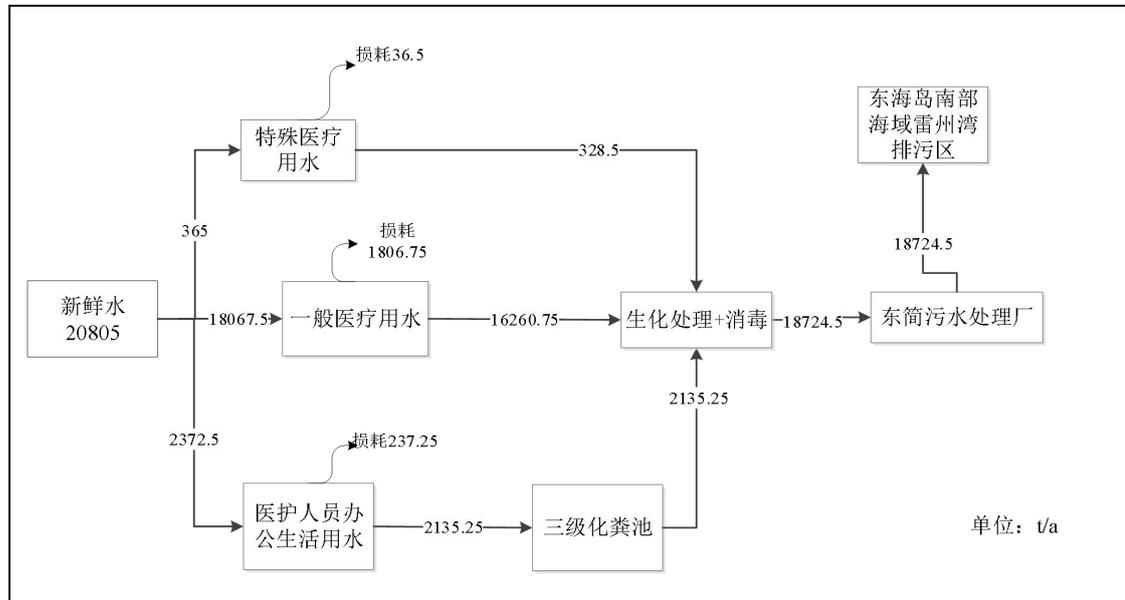


图 2-1 用水平衡图

(3) 供电

	<p>项目用电由市政电网统一供给，年用电量为 10 万千瓦时/年，项目不设置备用发电机。</p> <p>(4) 垃圾收集系统</p> <p>本项目的生活垃圾是没有危害的普通固体废物，不需要特别处理。但是一些没有危害性的垃圾同其他具有危害性的或传染性的医疗废物混合在一起，其混合垃圾就要像有害的垃圾一样对待，需要特别的搬运和处置。因此，对医疗废物和生活垃圾进行分开收集是对医疗废物进行有效处理的前提。</p> <p>本项目设有带盖的小型医疗废物、生活垃圾收集桶。生活垃圾收集后，每日由物业清洁人员定时清理出场并交环卫部门处理，不在项目范围内存放；医疗废物收集后，由医护人员将其放入医疗垃圾储存室内的带盖垃圾桶，然后定期委托有资质单位统一运走处理。生活垃圾不与医疗废物混合存放。</p> <p>5、员工和工作制度</p> <p>本项目拟设置床位 99 张，医护人员 130 人，年运营天数 365 天，全天候服务。</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl;">工艺流程和产排污环节</p>	<p>1、工艺流程简述：</p> <p>项目属于社会服务类中的医疗卫生类项目，与一般的生产性工业项目有较大的不同，无明显的工艺流程说法，从病人入院开始考虑，主要的流程有问诊、诊断治疗、住院治疗（需要时）、离开等环节。产生的污染环节主要为各类医疗活动产生的医疗废水和人员生活污水，但由于都在一栋楼统一收集，均作为医疗废水处理；污水处理站臭气；营业性噪声；医疗废物、生活垃圾、污水处理站污泥等。</p> <p>产污工序</p> <p>本项目运营期产生的主要污染物为：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、废水：工作人员生活污水 W1、医疗废水 W/2、。 2、废气：臭味 G1、乙醇废气 G2。 3、噪声：在运营过程中产生的噪声 N。

表 2-5 项目产污节点汇总表

类型	产污序号	产污节点/环节	主要污染物	排放特征	治理措施及去向
废水	W1	医护人员生活办公	COD _{Cr} 、氨氮、BOD ₅ 、SS	间断	经化粪池处理后经自建污水处理站处理排入东简污水处理厂
	W2	医疗废水	COD _{Cr} 、氨氮、BOD ₅ 、SS	间断	经自建污水处理站处理后排入东简污水处理厂
废气	G1	医用酒精、碘酒产生的挥发废气	乙醇废气	间断	医用酒精、碘酒产生少量的挥发有机废气经加强室内换风通风减缓对室内、室外环境空气的影响。
	G2	污水处理设施产生的恶臭	臭气浓度、氯气	间断	污水处理设施采用密封加盖处理，减少臭气浓度、氯气对环境的影响。
固废	S1	生活垃圾	/	间断	收集后交由环卫部门处理
	S2	医疗废物	/	间断	交由有危废处理资质单位处理
	S3	污泥	/	间断	交由有危废处理资质单位处理
噪声	N	生产过程	机械噪声	持续	减震隔声、距离衰减等综合措施

与项目有关的原有环境污染问题

项目为新建项目，无原有污染问题。

项目东面为停车库，北面一楼为商铺，2 楼以上为住宅，西面东坑路，南面为润程商务酒店。项目四至图见附图 2。

项目四至周边实景如下：



南面为润程商务酒店



北面一楼为商铺，2 楼以上为住宅



西面为东坑路



东面为停车库

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

区域环境质量现状

1、环境空气质量现状

根据湛江市生态环境质量年报简报（2020年）可知，2020年，湛江市空气质量为优的天数有247天，良的天数107天，轻度污染天数12天，优良率96.7%。

二氧化硫、二氧化氮年浓度值分别为 $8\mu\text{g}/\text{m}^3$ 、 $13\mu\text{g}/\text{m}^3$ ， PM_{10} 年浓度值为 $35\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，一氧化碳（24小时平均）全年第95百分位数浓度值为 $0.8\text{mg}/\text{m}^3$ ，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中一级标准限值； $\text{PM}_{2.5}$ 年浓度值为 $21\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，臭氧（日最大8小时平均）全年第90百分位数为 $133\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准限值。降尘季均浓度值为2.5吨/平方千米·月，低于广东省8吨/平方千米·月的标准限值。详见表3-1及表3-2。

表 3-1 2020 年湛江市市环境质量状况

年度	污染物浓度 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)						优良天数比例
	SO_2	NO_2	PM_{10}	CO	O_3 -8h	$\text{PM}_{2.5}$	
2020	8	13	35	0.8	133	21	96.7%

注：除 CO 浓度单位为毫克/立方米外，其他监测项目浓度单位为微克/立方米。

表 3-2 湛江市 2020 年空气质量现状评价表

污染物	年评价指标	现状浓度 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	标准值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	占标率	达标情况
SO_2	年平均质量浓度	8	60	13.33%	达标
NO_2	年平均质量浓度	13	40	32.50%	达标
PM_{10}	年平均质量浓度	35	70	50.00%	达标
$\text{PM}_{2.5}$	年平均质量浓度	21	35	60.00%	达标
CO	第 95 百分日均浓度	$0.8\text{mg}/\text{m}^3$	$4\text{mg}/\text{m}^3$	20.00%	达标
O_3	第 90 百分日均浓度	133	160	83.13%	达标

由表 3-1、表 3-2 可见，湛江市环境空气质量优良天数比例 96.7%，其中 SO_2 、 NO_2 、 PM_{10} 和 $\text{PM}_{2.5}$ 浓度均符合年均值标准，CO 的第 95 百分位浓度、 O_3 的第 90 百分位浓度都符合日均值标准。因此项目所在区域属于环境空气质量达标区。

2、地表水环境质量现状

本项目废水经自建污水处理站处理后经市政管网排入东简污水处理厂处理，

尾水排入东海岛南部雷州湾排污区。根据《湛江市近岸海域环境功能区划图》，东海岛南部雷州湾排污区属三类区，水质执行《海水水质标准》（GB3097-1997）中第三类标准。本报告引用广东林阳海洋科技有限公司于2021年3月1日对近岸海域进行的水环境现状监测的监测数据，监测点位图见下图所示，监测结果详见下表。

表 3-3 海水环境质量现状监测数据一览表

监测项目	监测结果（单位: mg/L，注明除外）		《海水水质标准》第三类海水水质标准
	S10 110°27'24.24"E 20°58'8.34"N	S11 110°23'50.69"E 20°58'33.67"N	
水温（℃）	22.4	22.8	人为造成的海水升温，不超过当地当时4℃
pH 值（无量纲）	7.96	7.96	6.8~8.8
悬浮物	14.2	11.8	≤100
溶解氧	7.27	7.76	>4
化学需氧量	1.52	1.48	≤4
无机磷（活性磷酸）	0.023	0.021	<0.03
硅酸盐	1.30	1.36	----
氟化物	0.69	0.66	≤0.10
氨氮	0.025	0.033	---
无机氮	0.027	0.036	<0.40
亚硝酸盐	0.002	0.003	---
硝酸盐	ND	ND	---
挥发性酚	ND	ND	≤0.01
石油类	0.01	0.01	≤0.3
硫化物	ND	ND	≤0.1
铬	0.5	0.52	≤0.2
铜	0.77	0.68	≤0.05
锌	2.46	1.28	≤0.1
镉	0.04	0.04	≤0.01
铅	0.08	ND	≤0.01
镍	1.04	1.19	≤0.02
砷	1.43	0.854	≤0.05
汞	0.045	0.150	≤0.0002
可吸附有机卤素	1.37	1.36	---

根据监测结果可知，海水水质监测各项指标除悬浮物、化学需氧量、无机氮、挥发酚等外其余均超过《海水水质标准》（GB3097-1997）第三类海水水质标准，与2020年湛江市近岸海域水质状况相符，超标原因主要包括近岸城镇发展、近

岸海域养殖及港口运输等活动，说明东海岛南部海域现状水质一般。



图 3-1 海水环境质量调查站位图

3、声环境质量现状

根据《湛江市城市声环境功能区划分（2020年修订）》，项目所在区域规划为噪声 2 类区，声环境质量执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)2 类标准。

为了解项目所在地噪声环境质量现状，委托广东源泉检测技术有限公司对项目四周声环境质量进行了监测，本次监测在项目东、西面各布设 1 个监测点，同时在敏感点润程酒店处设置 1 个监测点，监测报告见附件 3。监测时间为 2021 年 7 月 21 日和 7 月 22 日，噪声监测方法严格按照《声环境质量标准》(GB3096-2008) 要求进行，监测结果见表 3-4

表 3-4 噪声现状监测结果 单位：dB(A)

监测点	7月21日		7月22日		标准	
	昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间
N1东边界	56	45	55	46	60	50
N2西边界	58	48	57	47		
N3润程酒店	57	47	56	46		

备注：项目南北两侧与其他项目共墙，故不进行噪声监测。

根据噪声监测结果可知，项目厂界各监测点的噪声监测值均能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准的要求。项目最近敏感点润程酒店噪声监

	<p>测值能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准的要求。说明项目所在地声环境现状良好。</p> <p>4、电磁辐射</p> <p>本项目涉及辐射的各医疗设备不在本次评价范围内，建设单位将单独委托有资质单位进行评价，无需开展电磁辐射现状监测。</p> <p>5、地下水、土壤</p> <p>根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》的要求，原则上不开展地下水、土壤环境质量现状调查。</p> <p>根据《环境影响评价技术导则土壤环境（试行）》（HJ964-2018），本项目为医疗项目，属于附录A中的其他行业，属于IV类项目，IV类项目可不开展土壤环境影响评价工作。</p> <p>根据《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016），本项目为医疗项目，属于附录A中，V社会事业与服务业中的158医院中的“其他”，属于IV类项目，IV类项目可不开展地下水环境影响评价工作。</p>
环境 保 护 目 标	<p>1、环境空气保护目标</p> <p>保护建设项目周围大气环境质量符合环境功能区的要求，环境空气质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其2018年修改单二级标准的要求。厂界外500m范围内敏感点情况见表3-7。厂界外500m范围内无自然保护区、风景名胜区和文化区的区域保护目标。</p> <p>2、水环境保护目标</p> <p>东海岛南部雷州湾排污区属三类区，水质执行《海水水质标准》（GB3097-1997）中第三类标准。项目周边500m范围内不涉及水源保护区、水自然保护区及饮用水取水口水环境保护目标。</p> <p>3、声环境保护目标</p> <p>保护本项目周围声环境质量，尽量减少外部环境不良干扰及影响，使项目厂</p>

界符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准的要求。厂界外50m范围内有2个声环境保护目标。

4、地下水保护目标

本项目厂界外500米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水及温泉特殊地下水资源。

表 3-5 项目周边主要环境保护目标情况

序号	名称	功能性质	人口	相对厂址方位	相对厂界距离	敏感要素及保护级别
1	润程商务酒店	居住区	100	南	5	大气环境二类区、噪声二级
2	东简社区	居住区	1500	北	10	大气环境二类区、噪声二级
3	东坑村	居住区	1200	西	55	大气环境二类区
4	石磊村	居住区	800	东北	250	大气环境二类区

污
染
物
排
放
控
制
标
准

1、大气污染物

本项目运营期产生的废气主要来自污水处理设施产生的恶臭以及医用酒精、碘酒产生少量的挥发的废气等。

项目恶臭参考执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3污水处理设施周边大气污染物最高允许浓度的排放要求（臭气浓度 ≤ 10 （无量纲）、氯气 $\leq 0.1\text{mg}/\text{m}^3$ ）。

2、水污染物

医护人员办公生活污水与医疗废水混合后经“混凝沉淀+ClO₂消毒”工艺预处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中表2预处理标准后，排入市政污水管网最后进入东简污水处理厂处理。

表 3-6 医疗废水污染物排放标准限值

污染物	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	粪大肠菌数
标准限值（mg/L）	250	100	60	/	5000MPN/L

3、噪声

厂界噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准，即昼间 $\leq 60\text{dB}(\text{A})$ ，夜间 $\leq 50\text{dB}(\text{A})$ 。

4、固体废物执行标准

	<p>参考《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）、《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB 39707-2020）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及 2013 年修改清单。</p>
<p>总量控制指标</p>	<p>建设单位应根据本项目的废气和固体废物等污染物的排放量，向上级主管部门和环保部门申请各项目污染物排放总量控制指标。</p> <p>（1）污水排放量控制指标</p> <p>项目产生的医护人员办公生活污水经化粪池处理后和医疗废水经“混凝沉淀+ClO₂消毒”工艺处理后一起经市政污水管网排入到东简污水处理厂处理，则项目水污染物总量控制指标计入东简污水处理厂的总量控制指标内，因此本项目不再另设污水总量控制指标。</p> <p>（2）废气排放量控制指标</p> <p>本项目外排乙醇有机废气及恶臭废气极少，本文仅作定性分析，因此，无建议大气污染物排放总量控制。</p>

四、主要环境影响和保护措施

施工期环境保护措施	<p>本项目在租用现有商铺进行建设，施工期主要是医疗设备的搬运、安装、调试等，施工期时间较短，影响较小。</p>
运营期环境影响和保护措施	<p>1、大气污染源分析</p> <p>(1) 污染源分析</p> <p>本项目运营期产生的废气主要来自污水处理设施产生的恶臭以及医用酒精、碘酒产生少量的挥发的废气等。</p> <p>①污水处理设施产生的恶臭</p> <p>本项目医疗废水经处理工艺为“混凝沉淀+ClO₂消毒”的污水处理设施处理后，排入东简污水处理厂进行深度处理。</p> <p>项目污水处理设施对产生的医护人员办公生活污水、医疗废水进行收集、消毒处理，臭气浓度、氯气参考执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表3污水处理设施设施周边大气污染物最高允许浓度的排放要求。项目对污水处理设施进行密闭加盖处理后，产生的恶臭等气体较少。本报告仅对污水处理设施产生的臭气作定性分析。</p> <p>③医用酒精、碘酒产生的挥发废气</p> <p>医院在进行诊疗和手术过程中，会使用到医用酒精和碘酒，在使用过程中会挥发出少量酒精有机废气。由于操作使用时间短，为间断式，且项目每次添加实际的量较少，所以产生的挥发量少且间断式。通过加强通风换气，</p>

可减少对环境的影响，本报告仅对医用酒精、碘酒产生的挥发废气作定性分析。

(2) 污染物排放核算

本项目大气污染物排放核算分别见表 4-1。

表 4-1 大气污染物排放量核算表

序号	产污环节	污染物	主要污染防治措施	国家或地方 污染物排放标准名称	浓度限值	年排放量 t/a
1	污水处理设施产生的恶臭	臭气浓度、氯气	医用酒精、碘酒产生少量的挥发有机废气经加强室内换气通风减缓对室内、室外环境空气的影响。 污水处理设施采用密封加盖处理，减少臭气浓度、氯气对环境的影响。	参考执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表 3 污水处理设施设施周边大气污染物最高允许浓度的排放要求	臭气浓度 ≤10 (无量纲)；氯气浓度 ≤0.1mg/m ³	少量
2	医用酒精、碘酒产生的挥发废气	乙醇废气	密封加盖处理，减少臭气浓度、氯气对环境的影响。	/	≤0.1mg/m ³	少量

(3) 废气治理措施可行性分析

根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》(HJ1105-2020)附录 A 中的表 A.1 污水处理站产生臭气浓度、氯气在产生恶臭区域加罩或加盖为可行技术，则本项目中对污水处理站产生臭气浓度在产生恶臭区域加盖为可行技术。

(4) 废气自行监测计划

参考《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》(HJ1105-2020)表 5 医疗机构排污单位废气监测点位、监测指标和最低监测频次，本项目废气自行监测要求如下表 4-2。

表 4-2 项目废气自行监测要求表

序号	监测点位	监测因子	监测频次	执行排放标准
1	污水处理站周界	臭气浓度、氯气	季度	参考执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表 3 污水处理设施设施周边大气污染物最高允许浓度的排放要求

运营期环境影响和保护措施

二、水污染源分析

本项目废水排放情况表见下表 4-3。

表 4-3 本项目废水排放情况一览表

产污环节	生产设施	类型	废水产生量	主要污染物种类	污染物产生情况		主要污染治理措施				废水排放量	污染物排放情况		排放口
					产生量 t/a	产生浓度 mg/m ³	处理能力	治理工艺	去除效率	是否可行技术		排放量 t/a	排放浓度 mg/m ³	
医疗废水、医护办公生活污水的混合废水	/	一般排放口	18724.5t/a	COD _{Cr}	5.62	300	18724.5t/a	医护办公生活污水和医疗废水一同经“混凝沉淀+ClO ₂ 消毒”工艺处理后，汇入排入东简污水处理厂进一步处理	16.67%	是	18724.5t/a	4.68	250	WS-01
				BOD ₅	2.81	150			33.33%			1.87	100	
				SS	2.25	120			50%			1.12	60	
				NH ₃ -N	0.94	50			70%			0.28	15	
				粪大肠菌群	5617350	3.0×10 ⁶ 个/L			100%			9362	5000个/L	

(注：单位：粪大肠菌群产生量、排放量：MPN/L)

本项目废水排放口情况见下表 4-4。

表 4-4 项目废水排放口情况一览表

排污口编号及名称	排放方式	排放去向	排放规律	排污口基本情况		排放标准	监测要求		
				类型	地理坐标		监测点位	监测因子	监测频次

医疗废水、医护办公生活污水的混合废水排放口 WS-01	间接排放	东简污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击型排放	一般排污口	经度： 110.493700 纬度：21.025300	参考《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表2 预处理标准	医疗废水、医护办公生活污水的混合废水排放口	COD _{Cr} 、SS	周
								BOD ₅	季度
								NH ₃ -N	季度
								粪大肠菌群	月

1、废水源强

营运期废水主要为医疗废水（包括病床废水、门诊废水、检验废水）和办公生活污水（含食堂废水）。检验废水属于特殊性废水，具体产生来源主要为检验科。生活污水主要来源于医务与行政办公人员的生活用水。其主要污染因子为 COD、BOD₅、SS、氨氮、粪大肠菌群等。

①一般医废水：本项目设有病床 99 张，根据《综合医院建筑设计规范》（GB1039-2014），住院病人用水按 500L/d·床计算，按照病床使用率按满负荷 100%（即 99 个床位）计算，则住院病人用水量为 49.5m³/d（18067.5m³/a）。一般医疗废水按 90%计，则一般医疗废水量为 44.55m³/d（16260.75m³/a）。

②特殊医疗用水：本项目的检验室、病理科等需要用到少量的纯水，实验室检测用水量较小，根据建设单位提供检验化验用水约 1m³/d（365m³/a）。特殊医疗废水按 90%计，则特殊医疗废水量为 0.9m³/d（328.5m³/a）。

③医护人员办公生活用水

本项目设有医护人员 130 人，根据《广东省地方标准用水定额 第三部分：生活》（DB44/T1461.3-2021），基层医疗卫生服务中其它卫生机构的通用值为 50L/人，则医护人员用水量为 6.5m³/d（2372.5m³/a）。医护办公生活废水按 90%计，则医护办公生活废水量为 5.85m³/d（2135.25m³/a）

医疗废水与办公生活废水一起汇入自建污水处理厂处理后排入东简污水处理厂处理。医疗废水及医护人员办公生活废水排放总量为 18724.5t/a，医疗废水水质参考《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中的 4.2.2 医院污水水质指标表中的数据，估算项目医疗废水及医护人员办公生活废水水污染负荷以及污染物产生量如下表所示。

表 4-5 医院污水水质参考范围

污染物名称	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	粪大肠菌群
	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/L
污染物浓度范围	150~300	80~150	40~120	10~50	1.0×10 ⁶ ~3.0×10 ⁸
平均值	250	100	80	30	1.6×10 ⁸
项目废水水质参考数值	300	150	120	50	3.0×10 ⁸

注：本项目废水水质参考数值取污染物浓度范围最大值。

表 4-6 建设项目医疗废水产污情况统计表

污染物名称		CODcr	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	粪大肠菌群
医疗废水、 医护人员 办公生活 废水 18724.5m ³ /a	产生浓度 (mg/L)	300	150	120	50	3.0×10 ⁶ 个 /L
	产生量 (t/a)	5.62	2.81	2.25	0.94	5617350
	排放浓度 (mg/L)	250	100	60	15	5000 个/L
	排放量 (t/a)	4.68	1.87	1.12	0.28	9362

(注：单位：粪大肠菌群产生量、排放量：MPN/L)

2、污水处理设施的可行性分析

①医护人员办公生活污水（含食堂污水）

参考《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）附录 A 中表 A.2 医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表中，排入城镇污水处理厂的生活污水中的三级化粪池为可行技术。本项目产生的医护人员办公生活污水经三级化粪池经预处理后可达到广东省《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段三级标准，后汇入自建污水处理站处理，最后汇入到东简污水处理厂统一处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准以及广东省地方标准《水污染排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中较严值后排放。

②医疗废水

参考《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）附录 A 中表 A.2 医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表中，排入城镇污水处理厂的医疗废水中混凝沉淀+ClO₂ 消毒工艺为可行技术。医疗废水混合后经“混凝沉淀+ClO₂ 消毒”工艺处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表 2 预处理标准，汇入到东简污水处理厂统一处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准以及广东省地方标准《水污染排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中较严值后排放。

3、废水自行监测计划

参考《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）中表 4 医

疗机构排污单位污水监测点位、监测指标和最低监测频次中，本项目废水自行监测要求如下表 4-7。

表 4-7 废水自行监测计划一览表

项目	监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
废水	医疗废水废水排放口	COD _{Cr} 、SS	周	医疗废水参考《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表 2 预处理标准
		BOD ₅	季度	
		NH ₃ -N	季度	
		粪大肠菌群	月	

3、噪声污染源分析

(1) 污染源分析

本项目噪声源主要来自医疗设备噪声、空调室外压缩机和污水处理器噪声。设备噪声源强一般在 50~70dB(A)。污水处理设备噪声源强为 65dB(A)。本项目各噪声源产生情况见下表 4-8。

表 4-8 噪声污染源源强核算结果及相关参数汇总表

序号	装置	数量 (台)	声源 类型	噪声产生情况		治理措施		噪声排放情况		排放 时间 Hr/a
				核算 方法	源强 dB (A)	工艺名 称	降噪 效果 dB (A)	核算 方法	源强 dB (A)	
1	制氧机	4	间断	类比	60	基础减 震、厂房 隔声	15	类比	45	300
2	彩超	1	间断	类比	50	基础减 震、厂房 隔声	15	类比	35	450
3	心电图 机	1	间断	类比	60	基础减 震、厂房 隔声	15	类比	45	300
4	污水处 理器	1	频发	类比	65	基础减 震、厂房 隔声	15	类比	50	3900

表 4-9 项目主要设备噪声排放情况

序号	噪声源	单台设备 外 1 米处 声级值 dB(A)	数量 (台)	采取措施 降噪后设 备外 1 米处 声级值 dB(A)	距各预测点距离 (m)				
					东场 界	北场 界	西场 界	南场 界	润程商务酒店
1	制氧机	60	4	45	1.5	7.8	3.6	15.37	8.8
2	彩超机	50	1	35	1.2	7.5	3.9	15.67	8.5
3	心电图机	60	1	45	1.7	7.8	3.4	15.37	8.8
4	污水处理 器	65	1	50	2.6	3	2.5	20.17	4

(2) 预测模式与结果

项目各种设备在运行时产生的噪声，通过所在项目建筑物（或围护结构）的屏蔽效应、声源至受声点的距离衰减以及空气吸收衰减后，到达受声点，

受声点噪声值的预测应考虑以上三个主要因素。本次评价对该项目的噪声源只考虑了采取常规降噪措施投入运行时所造成的环境影响进行预测，其预测模式为：

$$Lp(r)=Lw+10lg\frac{Q}{4\pi R^2}-TL-Ae$$

式中：

$Lp(r)$ —距离声源 r 米处的声级，dB (A) ；

Lw —声源的声功率级，dB (A) ；

Q —声源指向性因素；

r —声源至受声点的距离，m；

TL —厂房建筑物或围护结构的隔声量，dB (A) ；

Ae —空气吸收衰减量，dB (A) 。

在实际运用中，由于声源的声功率级等参数收集较困难，一般不直接套用上述公式而需要转化。根据本项目的声源情况，采用下述模式进行预测：

$$Lpr_2=Lpr_1-20lg\frac{r_1}{r_2}$$

式中：

Lpr_2 —受声点 r_2 米处的声压级，dB (A) ；

Lpr_1 —声源的声压级，dB (A) ；

r_2 —预测点距声源的距离，m；

r_1 —参考位置距声源的距离；

噪声叠加公式：

$$L_{an}=10lg\sum_{i=1}^n(10)^{0.1Li}$$

式中：

L_{an} —某点的叠加声级值，dB (A) ；

Li —各噪声点在该点的声级。

采用上述公式对项目厂界进行了噪声预测，结果如下。

表 4-10 本项目噪声预测结果

序号	噪声源	单台设备外 1 米处声级值 dB (A)	数量 (台)	降噪后源强 dB (A)	叠加声级值 dB (A)	采取措施后的贡献值 dB (A)				
						东场界	北场界	西场界	南场界	润程商务酒店
1	制氧机	60	4	45	51	41	27	33	21	27
2	彩超	50	1	35	35	33	17	23	11	17
3	心电图机	60	1	45	45	40	27	34	21	27
4	污水处理器	65	1	50	50	41	40	42	23	40
各场界贡献值						47	42	47	40	42

根据《环境影响评价技术导则 声环境》(HJ2.4-2009)，建设项目所在地声环境功能区为 2 类，对项目运营后的多个声源对环境的贡献值分布情况进行了预测，项目投产后厂界四周噪声、敏感点噪声均满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)2 类标准，即昼间 $\leq 60\text{dB(A)}$ ，夜间 $\leq 50\text{dB(A)}$ 。因此拟建工程运行后将不会对周围声环境产生明显的不利影响

(3) 噪声防治措施及可行性分析

为保证本项目厂界噪声排放达标，建设单位拟采取如下措施：

①尽量选择低噪声型设备，在高噪声设备上安装隔声垫，采用隔声、减震等措施；

②根据医院实际情况和设备产生的噪声值，对医疗设备进行合理布局，将噪声较大的设备设置在远离敏感点一侧；

③加强设备管理，对生产设备定期检查维护，加强设备日常保养，及时淘汰落后设备；加强员工操作的管理，合理安排生产时间，制定严格的装卸作业操作规程，避免不必要的撞击噪声；

采取上述治理措施后，经厂房墙壁及一定的距离削减作用，项目厂界噪声可以达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)2 类标准要求。本项目噪声经以上措施处理和距离衰减后，对其周边声环境影响很小。

(4) 监测计划

本项目声环境监测计划主要如下：

表 4-11 声环境监测计划一览表

监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
西、东面厂界	等效连续 A 声级 Leq	年	《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准, 即昼间≤60dB(A), 夜间≤50dB(A)

4、固体废弃物污染源分析

(1) 污染源影响分析

本项目固体废物主要为医疗废物、医疗废水处理污泥、医护人员及顾客生活垃圾。

①医疗废物

本项目医疗废物主要包括以下几类：

a、感染性废物：如针管、一次性输液管、纱布、医用棉签及治疗区内其他污染物等。

b、病理性废物：手术及其他诊疗过程中产生的废弃的动物组织、器官。

c、损伤性废物：主要是用过的废针头、手术刀、手术钳、手术剪、缝合针等。

d、药物性废物：药房中过期、淘汰、变质等原因废弃的药品。

根据建设单位提供资料，参考《医疗废物集中焚烧处置工程建设技术规范》(HJ/T177-2005)，医院床位医疗废物产生系数取 0.5kg/床·d，病床使用率按满负荷 100% (即 99 个床位) 计算，病房医疗垃圾产生量约 18t/a。医疗废物属于《国家危险废物名录》(2021 版) 中编号为 HW01 的危险废物，废物代码分别为 841-001-01 感染性废物、841-002-01 损伤性废物、841-003-01 病理性废物和 841-005-01 药物性废物，交由有资质的单位处理。

②医护人员及顾客生活垃圾

本项目共有医护人员 130 人，产生的生活垃圾按 0.5kg/人·d 计，则生活垃圾产生总量为 23.7t/a。生活垃圾统一堆存放于有盖垃圾箱内，委托环卫部

门定期清运。

③医疗废水处理污泥

参考《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中的 6.3.5.1 “污泥消毒一般采用化学消毒方式。常用的消毒药剂为石灰和漂白粉，采用漂白粉消毒，漂白粉投加量约为泥量的 10~15%”。本项目内的医疗废水处理设施产生的污泥经投加漂白粉消毒处理后，交由有资质单位进行处理，处置过程按危险废物进行管理。本项目医疗废水年产生 SS 量为 1.12t，取漂白粉投加量约为泥量的 15%，则本项目漂白粉投加量为 0.168t，则消毒后医疗废水处理污泥量为 1.288t，每个月定期清理医疗废水处理污泥。医疗废水处理设施产生的污泥属于《国家危险废物名录》（2021 版）中编号为 HW49 的危险废物，废物代码为 900-042-49。

本项目固体废物产生情况如见下表 4-12。

表 4-12 项目固废污染源强核算结果及相关参数汇总表

序号	固废名称及编号	属性	产生量		处理（处置）		排放量（t/a）
			核算方法	产生量（t/a）	措施	处理量（t/a）	
1	医疗废物（HW01）	危险废物	物料核算	18	交由具有危废资质单位处理	18	0
2	医护人员及顾客生活垃圾	/	物料核算	23.7	统一收集后交由环卫部门处理	23.7	0
3	医疗废水处理污泥（99）	危险废物	物料核算	1.288	经投加漂白粉消毒处理后，交由具有危废资质单位处理	1.288	0

本项目产生的固体废物主要包括危险废物（医疗废物、医疗废水处理污泥）和医护人员生活垃圾。

项目固废分类收集。医护人员生活垃圾收集后交由环卫部门定期清运；医疗废水处理污泥经投加漂白粉消毒处理后，暂存于防风、防雨、防晒、防

渗的危废暂存点，定期交由有危废资质单位处理；医疗废物暂存于防风、防雨、防晒、防渗的危废暂存点，定期交由具有危废资质单位处理。结合《医疗废物处理处置污染控制标准》，由于本项目涉及损伤性、病理性医疗废物，危废暂存点的地面、墙面材料应易于清洗和消毒。

参考《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB 39707-2020）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及 2013 年修改清单的有关规定以及本项目的具体情况。参考《医疗废物集中处置技术规范（试行）》（环发[2003]2006 号），建设单位需建立规范、严格的危险废物收集与管理体制，设置明显标识，医疗废物处置与人群活动范围进行隔离。为了防止医疗废物在暂存点中腐败散发恶臭，尽量做到日产日清，暂存时间最长不超过 48 小时。医疗废物的贮存、转移应有专人负责，必须遵守环发《医院废物专用包装废物、容器标准》（[2003]188 号）及《医疗废物管理条例》中的相关规定。

项目危险废物暂存间位于 1 层东北角，占地 10 平方米，靠近医院进出口大门处，便于运输。

因此，本项目固体废弃物经妥善处理后将不会对周围环境产生的明显的影响。

5、环境风险分析

（1）危险物质分析

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ/T169-2018）附录 B，结合《危险化学品重大危险源识别》（GB18218-2018）项目生产、使用、储存过程中涉及的有毒有害、易燃易爆物质储量、临界量统计结果如表 4-20 所示。

表 4-20 危险物质数量与临界量的比值（Q）

序号	危险物质名称	CAS 号	最大储量 (kg)	临界量 (t)	临界量依据 ^①	该种危险物质 Q 值
1	乙醇	64-17-5	10	500	《危险化学品重大危险源识别》表 1	0.00002
2	过氧化氢	7722-84-1	5	50	《危险化学品重大危险源识别》表 2 中氧化性液体类别 1	0.0001

注：项目每根废紫外线灯管内汞含量约为 5mg，最大存储 10 根废紫外线灯管。

经计算，本项目危险物质数量与临界量的比值 $Q=0.00012<1$ ，本项目环境风险潜势为 I，因此风险分析只做简单分析，其生产过程中产生的环境风险较低。

(2) 风险源调查

本项目风险影响源主要为危废暂存间、污水处理设施和药房。风险类型为危险废物管理不当、污水处理设备发生泄漏导致高浓度废水排放且会引起微生物传播影响。本项目存在的危险物质主要为医疗废物、医用酒精、双氧水，存放在一层的危废暂存间以及药房内。污水处理事故发生导致高浓度废水排放且会引起微生物传播影响，会对周围水体和土壤造成影响。存放在药房中的医用酒精、双氧水均为易燃液体，若是管理不当，容易存在着火隐患，对病人及工作人员生命安全造成威胁。因此建设单位必须做好防渗防泄漏措施、定期检查污水处理设施，对药房内的药品严格按照要求管理及安全存放，严格落实安监、消防部门对污水处理事故的相关防范要求，同时自觉接受安监、消防部门的监督管理。采取严格的措施防止泄漏事故。

(3) 环境风险防范措施

①企业总图布置与风险防范

在项目内的总平面设计上，应严格按照国家相关规范、标准和规定以及按照安监、消防、供电、卫生等相关部门的要求进行设计。

②危险废物泄漏的防范

防范危险废物泄漏事故是危险废物储存过程中最重要的环节，发生泄漏事故可能引起土壤和水环境等一系列重大事故，由此会带来环境风险问题。

参考《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB 39707-2020）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及 2013 年修改清单的有关规定，危废暂存点要做到防风、防雨、防晒、防渗措施，地面、墙面材料应易于清洗和消毒。同时应设置明显标识，医疗废物处置与人群活动范围进行隔离，医疗废物的贮存、转移应有专人负责。同时设置废水管道截断阀，在泄漏等事故情况下关闭截断阀门，防止危险废物通过水管道泄漏排入外环境。

③污水处理设施异常工作的防范

污水处理设施异常工作造成高浓度污水排入市政管网，同时还会引起微生物传播影响，可能会造成土壤和水环境等一系列重大事故，由此会带来环境风险问题。

建设单位要加强出水的污染物监测和污水处理设施日常工作检查，一旦发现污水处理异常，污水超标，要立即启动应急措施，关闭废水管道截断阀，防止污水泄露到外环境。

④药房管理不当的防范

存放在药房中的医用酒精、双氧水均为易燃液体，若是管理不当，发生液体倾洒，容易引发火灾，还可能存在漏电现场，造成对经济和生命健康严重的影响。

建设单位要严格管控药品的存放，防火安全设施（灭火器）要备好，同时还要定期盘点，及时清查近效期、过期药品。

⑤风险管理措施

强化安全、消防和环保管理，建立管理机构，制订各项管理制度和应急预案，加强日常监督检查；医院应设立管理岗位，严格领用制度；设立急救指挥小组，并和当地事故应急救援部门建立正常联系，一旦出现事故能立刻采取有效救援措施。

五、环境保护措施监督检查清单

要素	内容	排放口(编号、名称)/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境		污水处理设施产生的恶臭	臭气浓度、氯气	医用酒精、碘酒产生少量的挥发有机废气经加强室内换风通风减缓对室内、室外环境空气的影响。污水处理设施采用密封加盖处理，减少臭气浓度、氯气对环境的影响。	参考执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3污水处理设施设施周边大气污染物最高允许浓度的排放要求
		医用酒精、碘酒产生的挥发废气	乙醇废气		/
地表水环境		医疗废水、医护人员办公生活污水的混合废水	BOD ₅ 、COD _{cr} 、SS、NH ₃ -N、粪大肠菌群	医护人员办公生活污水经化粪池处理后和医疗废水一同经“混凝沉淀+ClO ₂ 消毒”工艺处理后，经市政污水管网排入到东简污水处理厂处理	医护人员办公生活污水和医疗废水混合后参考执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准
声环境		医疗设备噪声和污水处理器噪声	等效 A 声级	隔声、减振等措施	执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准
电磁辐射		/	/	/	/
固体废物		医护人员生活垃圾收集后交由环卫部门定期清运；医疗废水处理污泥经投加漂白粉消毒处理后，交由有危废资质单位进行处理；医疗废物定期交由具有危废资质单位处理。			
土壤及地下水污染防治措施		/			

生态保护措施	/
环境风险防范措施	<p>①企业总图布置与风险防范 在项目内的总平面设计上，应严格按照国家相关规范、标准和规定以及按照安监、消防、供电、卫生等相关部门的要求进行设计。</p> <p>②危险废物泄漏的防范 参考《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及2013年修改清单、《医疗废物集中处置技术规范（试行）》（环发[2003]2006号）的有关规定，危废暂存点要做到防风、防雨、防晒、防渗措施，地面、墙面材料应易于清洗和消毒。同时应设置明显标识，医疗废物处置与人群活动范围进行隔离，医疗废物的贮存、转移应有专人负责。同时设置废水管道截断阀，在泄漏等事故情况下关闭截断阀门，防止危险废物通过水管道泄漏排入外环境。</p> <p>③污水处理设施异常工作的防范 建设单位要加强出水的污染物监测和污水处理设施日常工作检查，一旦发现污水处理异常，污水超标，要立即启动应急措施，关闭废水管道截断阀，防止污水泄露到外环境。</p> <p>④药房管理不当的防范 存放在药房中的医用酒精、双氧水均为易燃液体，若是管理不当，发生液体倾洒，容易引发火灾，还可能存在漏电现场，造成对经济和生命健康严重的影响。 建设单位要严格管控药品的存放，防火安全设施（灭火器）要备好，同时还要定期盘点，及时清查近效期、过期药品。</p> <p>⑤风险管理措施 强化安全、消防和环保管理，建立管理机构，制订各项管理制度和应急预案，加强日常监督检查；医院应设立管理岗位，严格领用制度；设立急救指挥小组，并和当地事故应急救援部门建立正常联系，一旦出现事故能立刻采取有效救援措施。</p>
其他环境管理要求	<p>(1) 建立环境保护管理组织和机构，指定专人或兼职环保管理人员，落实各级环保责任。</p> <p>(2) 制定各环保设施操作规程，定期维修制度，使各项环保设施特别是粉尘废气、有机废气、废水处理设施和危险废物收集储存设备，使其处于良好的运行状态，如环保设施出现故障，应立即停产检修，严禁非正常排放。</p> <p>(3) 对产污工序的工人和班组长进行上岗前的环保知识法规教育及操作规程的培训，使各项环保设施的操作规范化，保证环保设施的正常运转。</p> <p>(4) 落实环境监测工作，重点是各污染源的监测，并注意做好记录，不弄虚作假。</p> <p>(5) 建立相关记录台账：①废气收集、处理、排放装置巡检记录，维修保养记录；②突发环境事件记录；③污染物监测记录；④每月记录污染物排放量核算的数据资料，以供主管单位核查污染物排放量控制情况。</p> <p>(6) 建立污染事故报告制度。当污染事故发生时，必须在事故发生二十四小时内，向环境主管部门作出事故发生的时间、地点、类型和排放污染物的数量、经济损失等情况的初步报告，事故查清后，向环境主管部门报告事故的原因，采取的措施，处理结果，并附有关证明。若发生污染事故，则有责任排除危害，同时对直接受到损害的单位或个人赔偿损失。</p>

六、结论

该建设项目在满足本报告表提出的污染防治措施与主体工程“三同时”的前提下，水、气、声、渣达标排放，且加强污染治理措施和设备的运营管理，杜绝事故排放，不会对当地环境质量产生明显不利影响，符合清洁生产和总量控制要求。从环境保护的角度分析，该项目的建设是可行的。

评价单位：广州市共融环境工程有限公司



附表

建设项目污染物排放量汇总表

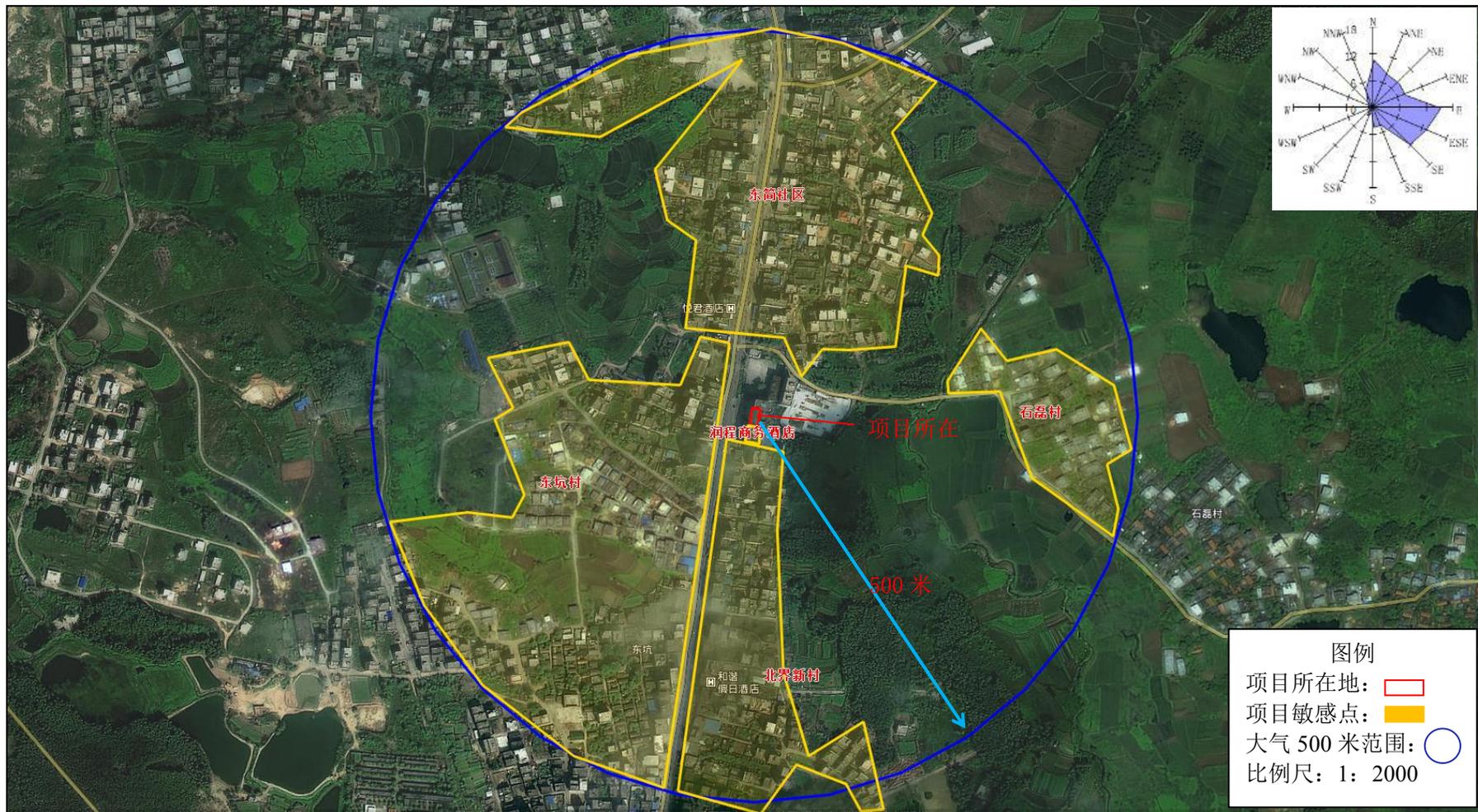
分类	项目	污染物名称	现有工程 排放量（固体废物 产生量）①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量（固体废物 产生量）③	本项目 排放量（固体废物 产生量）④	以新带老削减量 （新建项目不填）⑤	本项目建成后 全厂排放量（固体废物产 生量）⑥	变化量 ⑦
废气		/	/	/	/	/	/	/	/
废水		CODcr	0	0	0	4.68t/a	0	4.68t/a	+4.68t/a
		BOD ₅	0	0	0	1.87t/a	0	1.87t/a	+1.87t/a
		SS	0	0	0	1.12t/a	0	1.12t/a	+1.12t/a
		NH ₃ -N	0	0	0	0.28t/a	0	0.28t/a	+0.28t/a
一般工业 固体废物		医护人员生 活垃圾	0	0	0	23.7t/a	0	23.7t/a	+23.7t/a
危险废物		医疗废水处 理污泥	0	0	0	1.288t/a	0	1.288t/a	+1.288t/a
		医疗废物	0	0	0	18t/a	0	18t/a	+18t/a

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①

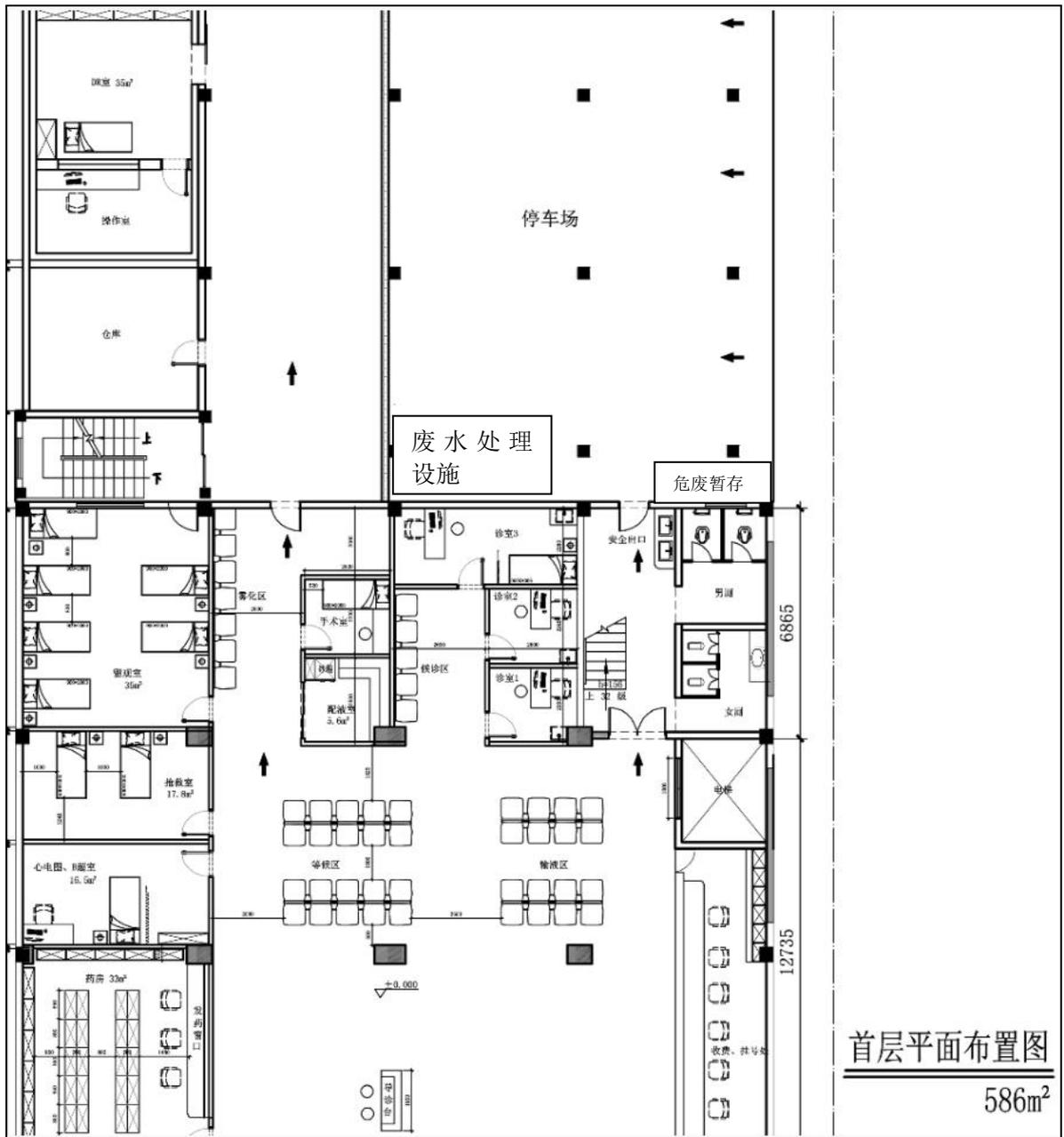




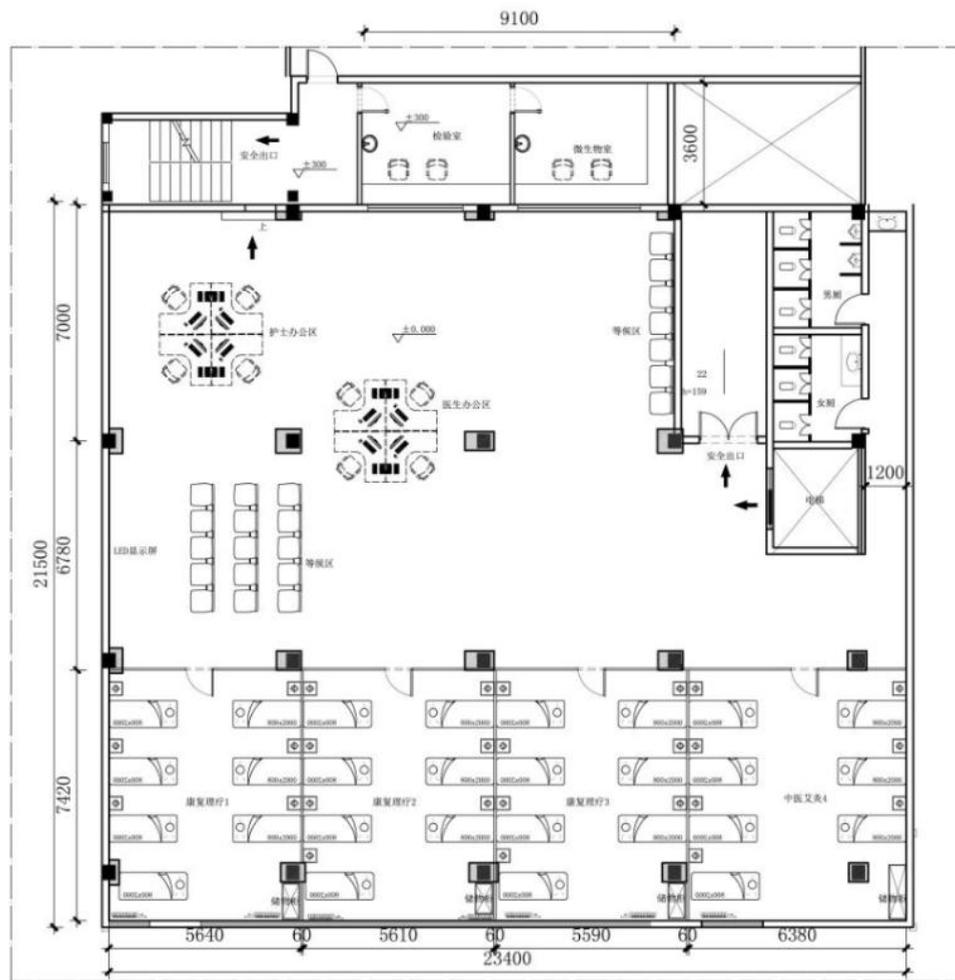
附图 2 项目四至卫星图



附图 3 项目周边敏感点分布图



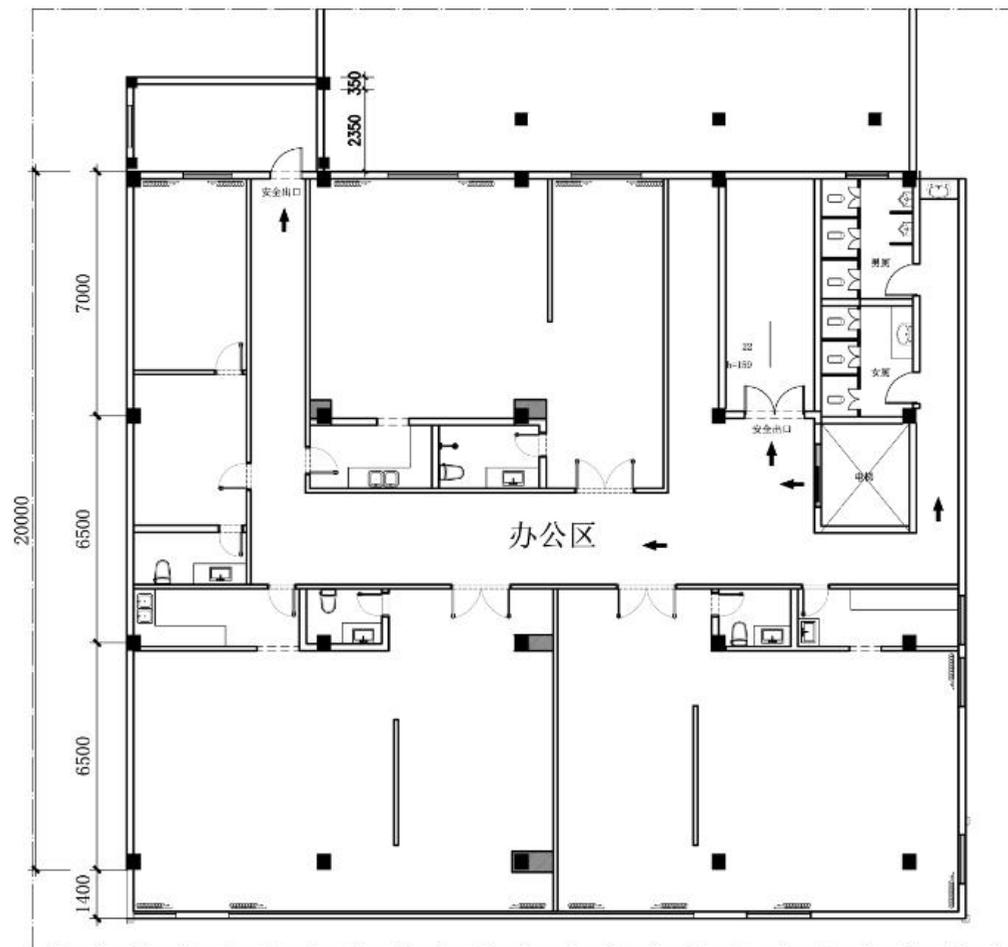
附图 4 项目首层平面图



二层平面布置图

490m²

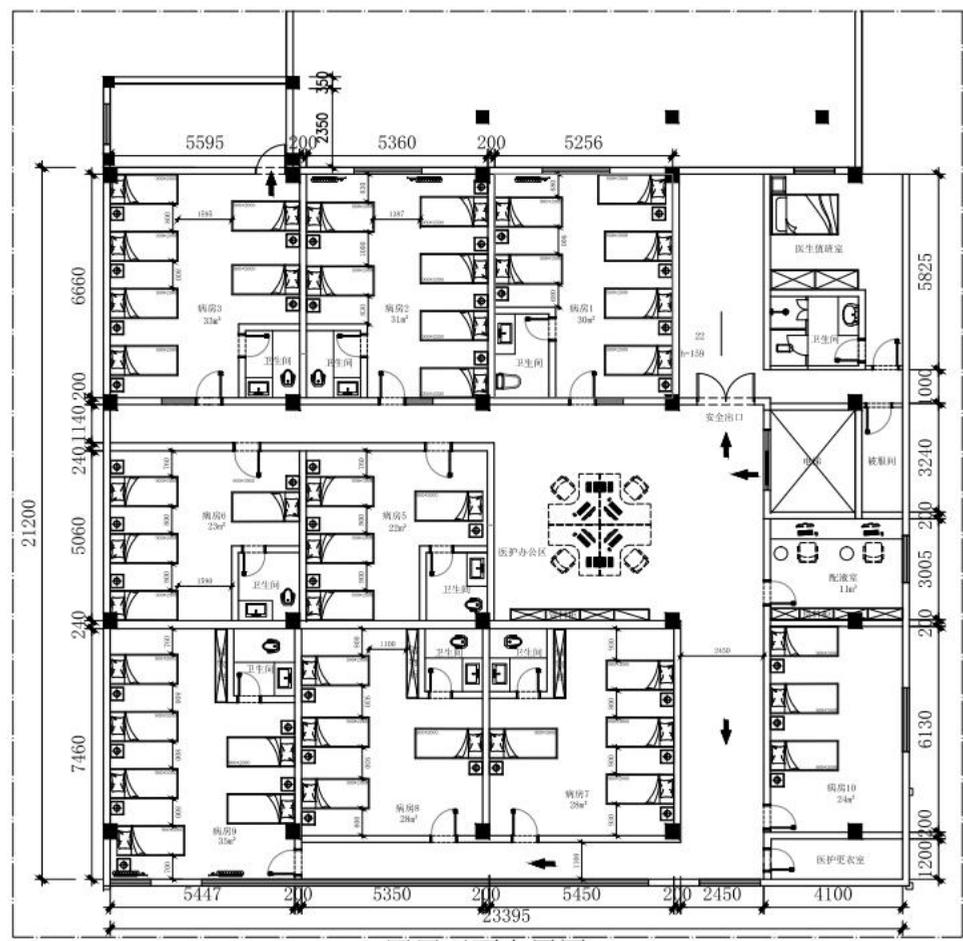
附图 5 项目二层平面图



三层平面布置图

458m²

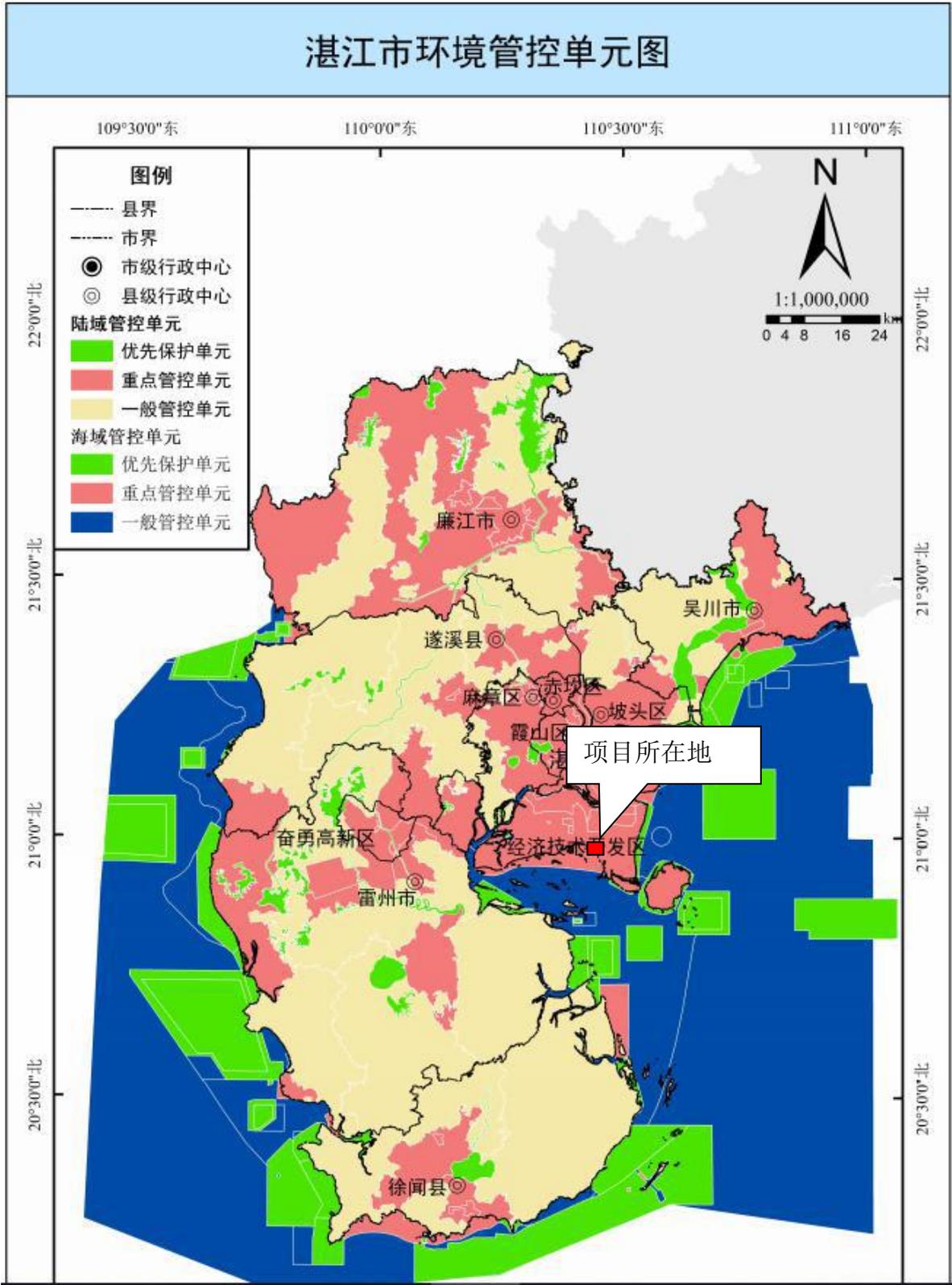
附图 6 项目三层平面图



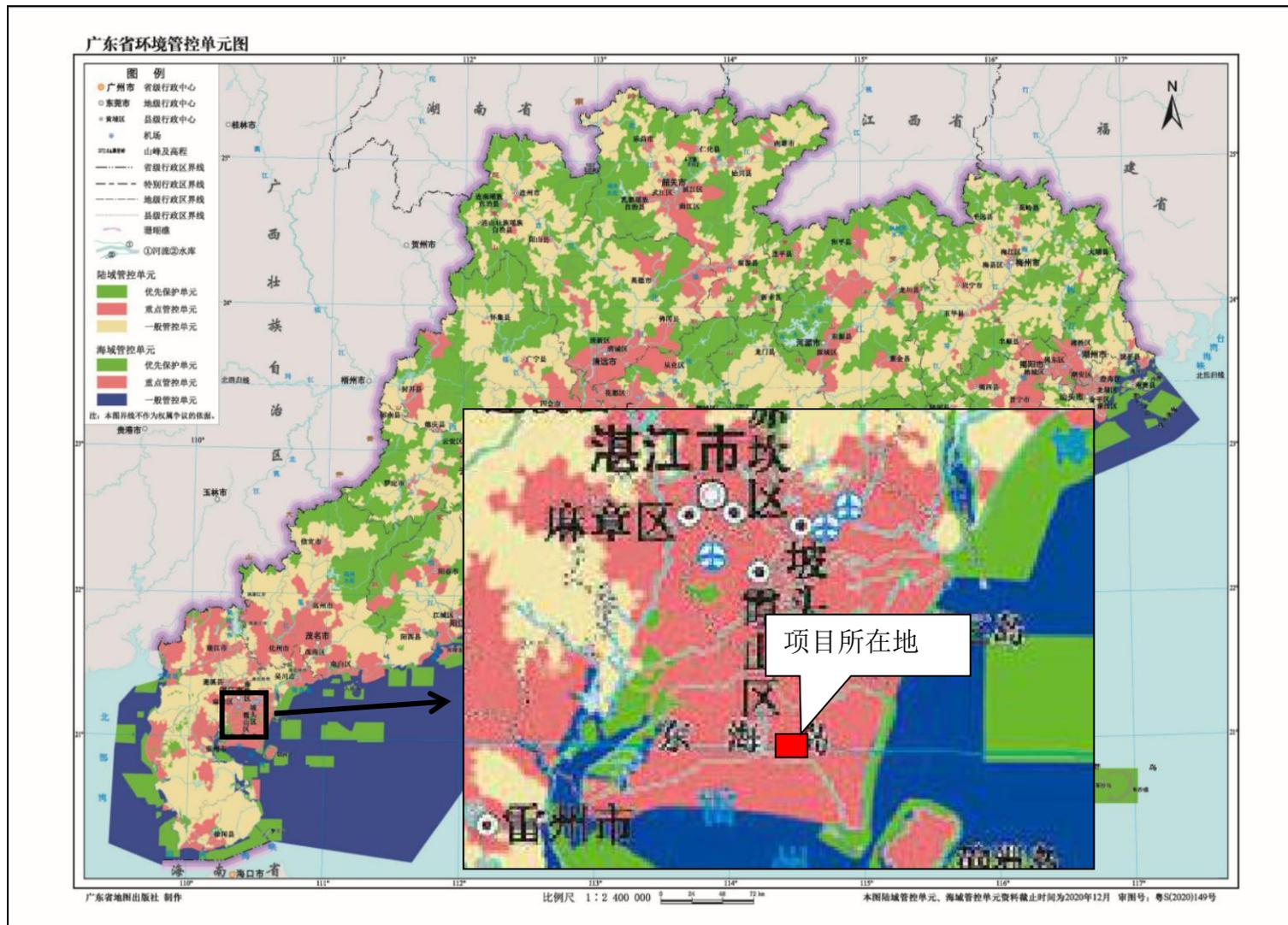
四层平面布置图

491m²

附图 7 项目四层平面图



附图 9 湛江市环境管控单元图

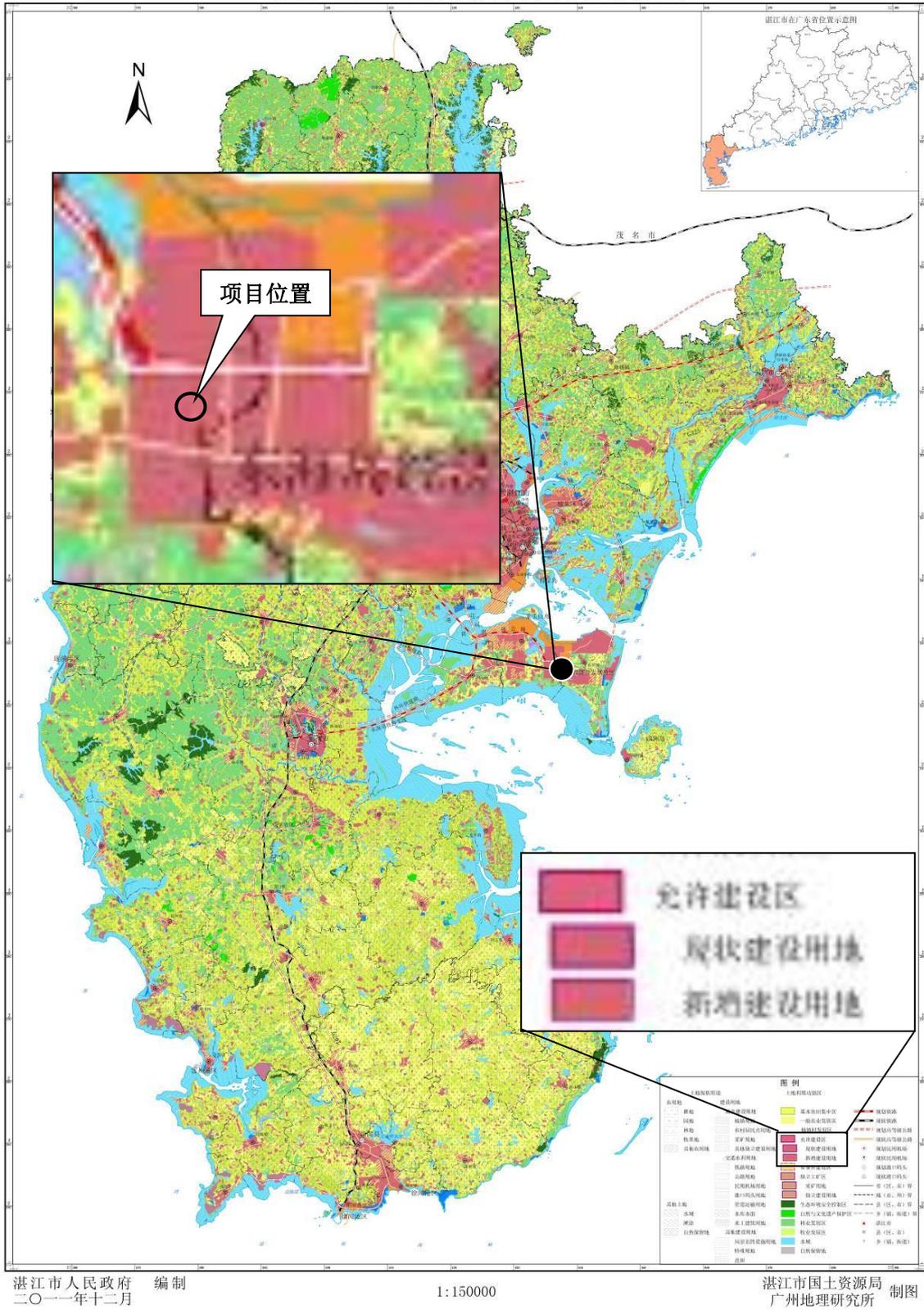


附图 10 广东省环境管控单元图



附图 11 湛江市近岸海域环境功能区划（按水质目标）

湛江市土地利用总体规划图



附图 12 湛江市土地利用总体规划图

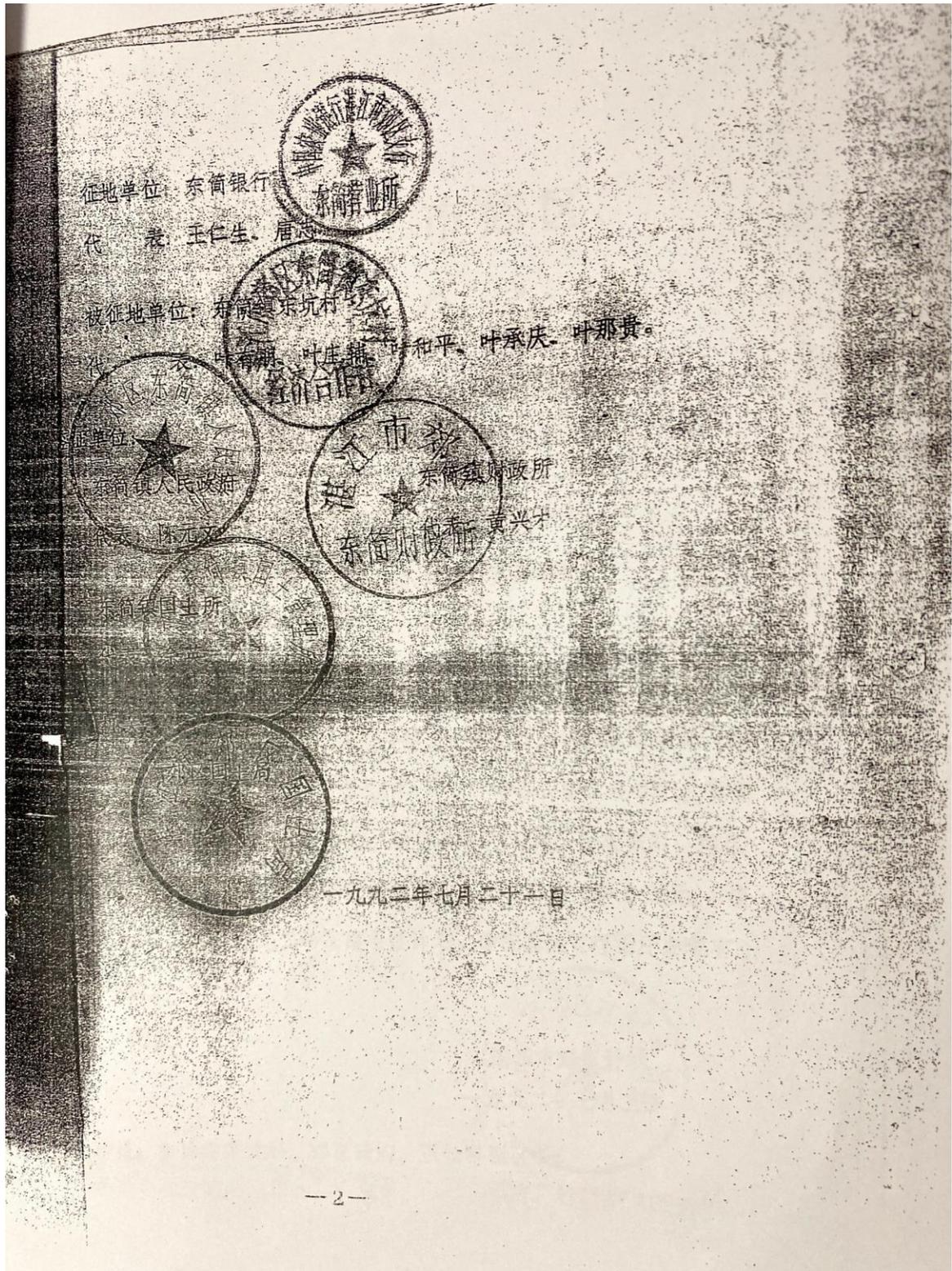
附件 1 营业执照

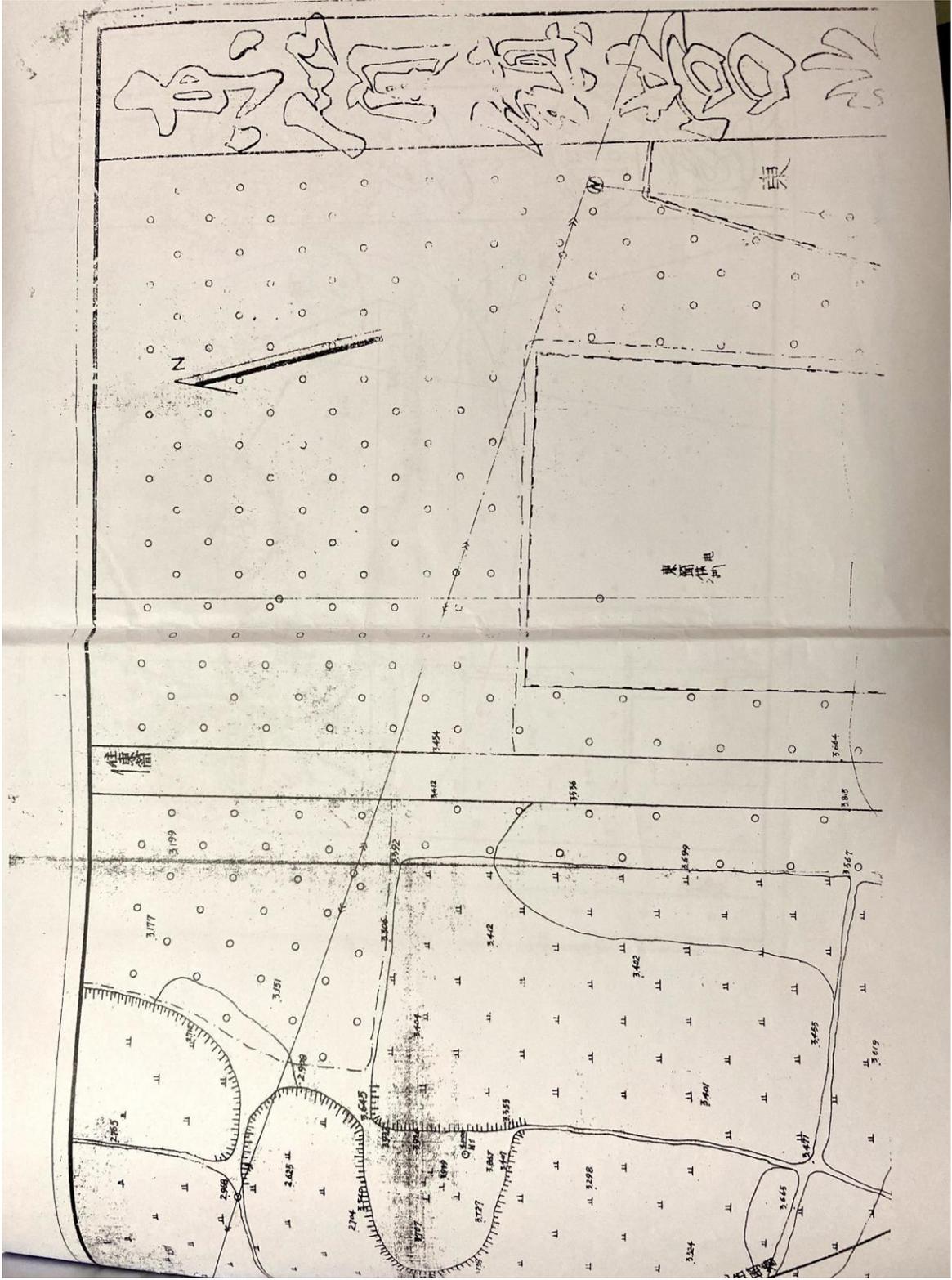


附件2 法人身份证



附件3 房产证+用地证明





广东省湛江市郊区 计划委员会文件

湛郊计字(92)38号

关于东筒营业所兴建综合楼基建项目的批复

东筒营业所：

你所报来《关于要求兴建综合楼项目的申请》收悉。随着你所营业扩大需要。经研究。同意你们投资48万元在东筒供电站南侧兴建一幢四层综合楼。建设总规模3450^m2。其中办公室200^m2。宿舍1640^m2。场地900^m2。公路、绿化占用710^m2。资金来源。郊区农行拨款28万元。职工集资6.4万元。单位自筹13.6万元。该项目列入郊区一九九二年基建项目计划。请按基建管理程序办理有

关乎候。

此复。



抄报：市计委基建科、郊区政府、王钦科副区长；

抄送：郊区党委、国土局、农行、郊区政府、科委、国土局、

湛江市郊区 城乡建设委员会文件

湛郊建规(91)01号

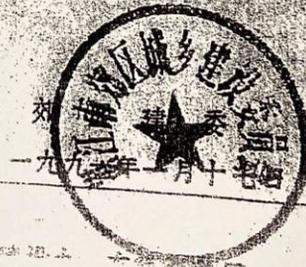
★
关于东简营业所基建项目规划用地的批复

东简营业所：

你所于1990年12月13日申请建设营业办公楼和宿舍的用地申请报告收悉。根据湛郊计字(90)36号文的批复精神，经研究同意规划东简管理区东坑村位于东简公路东侧，北至东简供电所围墙，东至东简糖厂，南至东简糖厂门前出路的荒地5.18亩给你所征用。接文后请到郊区国土局联系办理征地手续。

所征的土地建设时要无偿留出道路用地并到我委办完报建手续及验线符合规划方可动工。

此 复



抄报：沈副区长。政府办。

地址：湛江郊区国土局

湛江市郊区国土局文件

湛郊国土征字(92)6号



关于东简营业所建设用地的复函

东简营业所:

你所于一九九一年二月四日的申请报告收悉,报经郊府同意,现复函如下:

- 一、同意你所征用东简镇东坑村位于东简公路东侧的荒地伍亩壹分捌厘作为建办公楼、宿舍等用地。
- 二、有关各项补偿,可按一九九二年七月二十八日双方商订的协议执行。
- 三、要按村镇规划要求使用土地,不得私自转作他用。



抄报: 郊区人民政府

抄送: 郊区建委、东简镇政府、东简镇国土所、东简财政所、东简营业所、东简镇东坑村。

住所（经营场所）场地使用证明

湛江经济技术开发区市场监督管理局：

湛江瑞民医院有限公司拟使用湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一（面积：4000 平方米）作为经营场所，为商业用地，该房屋属于梁成奎（产权人）所有。

特此证明。

（本场地使用证明仅用于登记注册使用，不作为对建筑物合法性的确认和房屋、土地征收补偿的依据。）



房屋租赁合同

甲方（出租方）：梁成奎

乙方（承租方）：庞景锋

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规和规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方租赁甲方房屋事宜，订立本合同。

第一条：房屋情况

甲方同意将坐落于湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一，面积 4000 m²（乙方承租该房屋整栋）的房产出租给乙方做为经营场所，乙方对房产充分了解愿意承租。

第二条：租金等费用情况

- 1、甲、乙双方约定，该房屋月租金为 7200 元整，（大写）：柒仟贰佰元整。
- 2、乙方应每个月度第一天支付 1 个月的房租；
- 3、房屋押金为两个月的租金，于合同期满乙方办理退租时返还乙方。
- 4、租赁期间，使用该房屋所产生的水、电等费用由乙方承担。
- 5、其它正常维修费用由甲方承担。

第三条：租赁期限

租赁期共 15 年，甲方从 2021 年 6 月 1 日起将该房屋交付乙方使用，至 2036 年 5 月 31 日前收回。

第四条：甲乙双方的义务

- 1、甲方保证对该房屋有出租权利并能依约交屋，如有任何权属纠纷或权限不实由甲方承担责任。如因此损害到乙方利益，甲方应赔偿乙方相应的损失。
- 2、租赁期间若因房产质量问题影响乙方正常使用由甲方负责维修，费用甲方承担。
- 3、乙方应按房屋的规定用途使用，遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定，不得利用承租房屋进行非法活动。
- 4、乙方不能擅自改变房屋的结构，否则甲方有权收回此房屋，并没收押金和剩余房屋租金。
- 5、乙方因使用不当或管理不善导致该房屋设备损坏、丢失的应负责恢复原状或原价赔偿。导致自身或他人人身、财产损伤，由乙方负责。

第五条：违约责任

1、甲方按合同约定日期交付房屋每逾期一日应按月租金的 5% 支付乙方违约金。逾期超过十日乙方有权解除本合同，甲方应退还所收租金和押金；

2、甲方在租赁期间未经乙方同意擅自解除本合同提前收回房屋，甲方应退还剩余天数的租金和押金，并赔付一个月租金给乙方。

3、乙方逾期支付租金以及本合同约定的应由乙方支付的任何一项费用，每逾期一日按月租金 5% 支付甲方违约金。逾期超过十日甲方有权解除本合同，没收押金。

4、乙方租赁期间如提前退租，需征得甲方同意，未经甲方同意擅自解除合同或提前退租的甲方没收押金和剩余天数租金。

第六条：续约事宜

1、合同期满如乙方要求续租，需提前十五日向甲方提出意向，经甲方同意后重新签订租赁合同。2、合同期满如乙方不续租，需提前十五日通知甲方，甲乙双方在期满日办理退租。

第七条：其他事项

本合同一式二份，甲、乙双方签字后生效。本合同生效后各方应诚实履行。如有争议，协商解决，协商不成可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

甲方（签章）：



签订日期：2021.5.28

乙方（签章）：



签订日期：2021.5.28

附件3 备案证

2021/8/2

广东省投资项目在线审批监管平台

广东省投资项目代码

项目代码：2108-440800-04-01-281393

项目名称：湛江瑞民医院有限公司瑞民医院建设项目

项目类型：备案

行业类型：综合医院[8411]

建设地点：湛江市开发区东简街道东坑村20号之一

项目单位：湛江瑞民医院有限公司

社会统一信用代码：91440812MA56N88C8W



守信承诺

本人受项目申请单位委托，办理投资项目登记（申请项目代码）手续，本人及项目申请单位已了解有关法律法规及产业政策，确认拟建项目符合法律法规、产业政策等要求，不属于禁止建设范围。本人及项目申请单位承诺：遵循诚信和规范原则，依法履行投资项目信息告知义务，保证所填报的投资项目信息真实、完整、准确，并对填报的项目信息内容和提交资料的真实性、合法性、准确性、完整性负责。

说明：附页为参建单位列表。

项目代码:2108-440800-04-01-281393

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:湛江瑞民医院有限公司

经济类型:私营

项目名称:湛江瑞民医院有限公司瑞民医院
建设项目

建设地点:湛江市开发区东简街道东坑村20号之一

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

项目规划用地面积586平方米,总建筑面积为3007平方米,主要建设1栋6层高的综合楼,设有彩超处、心电图室、DR室、门诊诊室、小手术室、抢救室、检验室、艾灸中药贴敷室、康复理疗室、医务科、综合科住院病房、内科住院病房、中西医结合科住院病房等。共设病床位99张。

项目总投资: 1000.00 万元(折合 万美元) 项目资本金: 1000.00 万元

其中: 土建投资: 100.00 万元

设备及技术投资: 500.00 万元; 进口设备用汇: 50.00 万美元

计划开工时间:2021年10月

计划竣工时间:2021年12月

备案机关: 湛江经开区发展和改革委员会

备案日期: 2021年08月02日



备注:

提示: 备案证有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <http://www.gdtz.gov.cn/query.action>

广东省发展和改革委员会监制

附件 4 噪声监测报告



广东源泉检测技术有限公司
Guangdong Headspring Technology Co. Ltd

报告编号: YQ2107-T120



201919124435

检测 报 告



委托单位名称: 湛江瑞民医院有限公司

检测项目类别: 环境噪声

检测类型: 委托检测

报告编制日期: 2021.7.23

报告编制说明

- 1、本公司保证检测的科学性、公正性和准确性，对检测数据负检测技术责任，并对委托单位提供的样品和技术资料保密。
- 2、报告无或涂改编制人、审核人、批准人（授权签字人）签名，或未盖本公司“检验检测专用章”、骑缝章均无效。
- 3、委托送检检测数据仅对送检样品负责，不对样品来源负责。
- 4、若对本报告有异议，请于收到本报告之日起十五日内向本公司提出，逾期不申请的，视为认可检测报告的声明。对于性能不稳定、不易留样的样品，恕不受理复检。
- 5、本报告未经本公司书面许可，不得部分复印本报告。
- 6、本报告未经本公司同意不得用于广告、商品宣传等商业行为。
- 7、本报告最终解释权归本公司。

地 址：佛山市南海区狮山镇力合科技产业中心 10 栋 1203/1204A/1204B 室
电 话：0757-86787585
传 真：0757-86787585



一、检测概况

表 1 检测概况

委托单位	湛江瑞民医院有限公司		
委托单位地址	湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一		
被测单位名称	湛江瑞民医院有限公司		
被测地址	湛江经济技术开发区东简街道东坑村 20 号之一		
联系人	/	联系电话	/
检测类型	委托检测		

二、检测内容

表 2 检测内容一览表

检测类别	检测项目	检测时间	样品是否完好	分析时间
噪声	环境噪声	2021.7.21~2021.7.22	/	/
检测人员	邱秋林、万欣			
分析人员	/			

三、检测方法、分析仪器、检出限

表 3 检测方法、分析仪器、检出限一览表

检测类别	检测项目	检测方法	分析仪器	检出限
噪声	环境噪声	声环境质量标准 GB 3096-2008	声级计 AWA5688 型	35dB(A)



三、检测结果

表 4 检测项目及结果一览表

检测项目: 环境噪声		检测时间: 2021年7月21日-2021年7月22日						参考限制标准Leq dB (A) GB 3096-2008 2类	结论
编号	检测布点名称	7月21日检测结果 噪声级Leq dB (A)		7月22日检测结果 噪声级Leq dB (A)					
		昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间		
N1	项目东边外1m	56	45	55	46	60	50	达标	
N2	项目西边外1m	58	48	57	47	60	50	达标	
N3	润程酒店	57	47	56	46	60	50	达标	
气候状况		无雷雨 平均风速 3.0m/s	无雷雨 平均风速 2.8m/s	无雷雨 平均风速 3.0m/s	无雷雨 平均风速 2.8m/s				
注: 1、环境噪声执行《声环境质量标准》(GB 3096-2008) 2类标准, 即: 昼间≤60dB(A), 夜间≤50dB(A)。 2、项目南面、北面与其他建筑物相邻, 故不进行噪声监测。									
备注: 附图1“  ”噪声点位示意图。									



附图1: 检测布点图 (“+”表示噪声检测点)





检测现场照片:



(本报告结束)

报告编制: 梁思敏 报告审核: 陈彦夫 授权签字人: 武纯 (武纯)

签发时间: 2021.7.22



附件5 湛江市环境质量年报简报（2020年）

湛江市生态环境质量年报简报（2020年）_湛江市人民政府门户网站



湛江市生态环境局

[用户登录](#) | [湛江市人民政府门户网站](#) | [繁体版](#) | [移动版](#) | [无障碍阅读](#)

请输入关键字

搜索

- [首页](#)
- [机构概况](#)
- [政务公开](#)
 - [环保动态](#)
 - [部门文件](#)
 - [通知公告](#)
 - [解读生态](#)
 - [行政公示](#)
 - [数据发布](#)
 - [重点领域信息公开](#)
 - [专题专栏](#)
 - [行政执法](#)
 - [政府信息公开指南](#)
 - [政府信息公开](#)
 - [政府信息公开年报](#)
 - [依申请公开](#)
- [政务服务](#)
- [互动交流](#)

[首页](#) > [部门导航](#) > [湛江市生态环境局](#) > [政务公开](#) > [重点领域信息公开](#) > [社会公益事业发展](#) > [环境保护](#)

湛江市生态环境质量年报简报（2020年）

时间：2021-01-21 17:39:54 来源：湛江市生态环境局

【打印】 【字体：大 中 小】

[微信扫一扫：分享](#)



分享到：[扫一扫，分享给好友或朋友圈](#)

湛江市环境保护监测站

2021年1月

一、城市空气

2020年，湛江市空气质量为优的天数有247天，良的天数107天，轻度污染天数12天，优良率96.7%。

二氧化硫、二氧化氮年浓度值分别为 $8\mu\text{g}/\text{m}^3$ 、 $13\mu\text{g}/\text{m}^3$ ， PM_{10} 年浓度值为 $35\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，一氧化碳（24小时平均）全年第95百分位数浓度值为 $0.8\text{mg}/\text{m}^3$ ，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中一级标准限值； $\text{PM}_{2.5}$ 年浓度值为 $21\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，臭氧（日最大8小时平均）全年第90百分位数为 $133\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准限值。降尘季均浓度值为2.5吨/平方千米·月，低于广东省8吨/平方千米·月的标准限值。

与上年相比，城市空气质量保持稳定的基础上有所改善，级别水平不变。通过空气污染指数分析显示，全年影响城市空气质量的首要污染物是臭氧，其次为 $\text{PM}_{2.5}$ 。

2020年湛江市空气质量6项指标浓度对比情况见图1。

二、城市降水

2020年湛江市全市3个降水测点共采集降水样品154个，pH值年均值5.70，酸雨频率11.7%。

与上年相比，全市pH均值上升了0.17个pH值单位，酸雨频率下降了5.5个百分点。

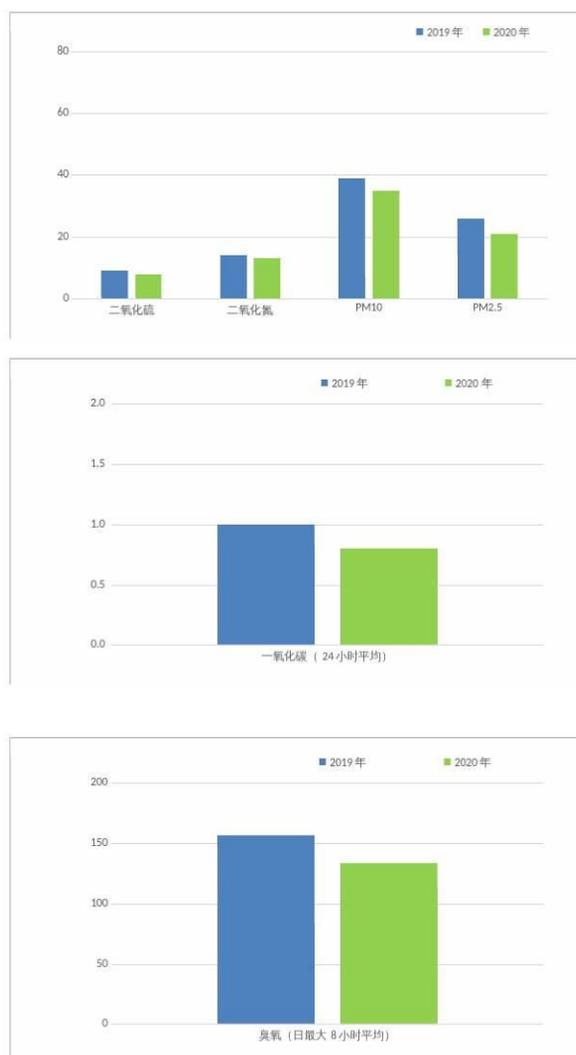


图1 2020年湛江市空气环境监测项目季均浓度对比图 （一氧化碳单位为 mg/m^3 ，其他项目单位为 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ）

三、饮用水源

湛江市饮用水源地水质状况良好，2020年湛江市区3个地下饮用水源地和2个地表水源地水质达标率均为100%。5个饮用水源地水质均保持稳定达标。

2020年湛江市饮用水源地水质状况见表1。

表1 2020年湛江市饮用水源地水质状况表

序号	水源地名称	水源地类型	水质类别	水质状况
1	赤坎水厂	地表水	III类	良好
2	霞山水厂	地表水	III类	良好
3	龙划水厂	地下水	III类	良好

4	临东水厂	地下水	III类	良好
5	屋山水厂	地下水	III类	良好

四、江河

2020年湛江市8条主要江河的13个常规监测断面中，II类水质断面1个，占总断面数7.7%；III类水质断面9个，占总断面数69.2%；IV类水质断面2个，占总断面数的15.4%；V类水质断面1个，占总断面数的7.7%。

各断面水质状况为：袂花江塘口断面（茂湛交界）水质状况为优；鉴江江口门断面（茂湛交界）、鉴江黄坡断面、袂花江大山江断面、九洲江山角断面（桂粤交界）、九洲江石角断面（桂粤交界）、九洲江排里断面、雷州青年运河赤坎水厂（塘口取水口）断面、南渡河南渡河桥断面、大水桥河文部村断面水质状况均为良好；九洲江营仔断面、遂溪河罗屋田桥断面水质状况均为轻度污染；小东江石碧断面（茂湛交界）水质状况为中度污染。



图2 2020年湛江市主要江河监测断面水质类别比例

(一) 鉴江

2020年，鉴江水质状况总体良好。鉴江江口门断面（茂湛交界）水质类别为III类，水质状况良好，未达到II类水环境功能区目标，未达标项目为总磷；鉴江黄坡断面水质类别为III类，水质状况良好，达到III类水环境功能区目标。

与上年相比，鉴江江口门断面（茂湛交界）断面、黄坡断面水质状况均保持稳定。

(二) 袂花江

2020年，袂花江水质状况上游优于下游。袂花江塘口断面（茂湛交界）水质类别为II类，水质状况优，达到II类水环境功能区目标；袂花江大山江断面水质类别为III类，水质状况良好，达到III类水环境功能区目标。

与上年相比，袂花江塘口断面（茂湛交界）断面水质状况有所好转，大山江断面水质状况保持稳定。

(三) 小东江

2020年，小东江水质中度污染。小东江石碧断面水质类别为V类，水质中度污染，未达到III类水环境功能区目标，超标项目为溶解氧。

与上年相比，小东江石碧断面水质状况有所下降。

(四) 九洲江

2020年，九洲江水质状况总体良好。九洲江山角断面（桂粤交界）、石角断面（桂粤交界）、排里断面水质类别均为III类，水质状况良好，均达到III类水环境功能区目标。九洲江营仔断面水质类别为IV类，水质状况轻度污染，未达到III类水环境功能区目标，超标项目为高锰酸盐指数、化学需氧量。

与上年相比，九洲江山角断面（桂粤交界）、石角断面（桂粤交界）、排里断面水质状况均保持稳定；九洲江营仔断面水质状况有所下降。

(五) 雷州青年运河

2020年，雷州青年运河水质状况良好。雷州青年运河赤坎水厂（塘口取水口）断面水质类别为III类，水质状况良好，未达到II类水环境功能区目标，未达标项目为高锰酸盐指数、化学需氧量。

与上年相比，雷州青年运河赤坎水厂（塘口取水口）断面水质状况保持稳定。

(六) 南渡河

2020年，南渡河水质状况良好。南渡河南渡河桥断面水质类别为III类，水质状况良好，未达到II类水环境功能区目标，未达标项目为高锰酸盐指数、化学需氧量。

与上年相比，南渡河南渡河桥断面水质状况保持稳定。

(七) 遂溪河

2020年，遂溪河水质轻度污染。遂溪河罗屋田桥断面水质类别为IV类，水质轻度污染，未达到III类水环境功能区目标，超标项目为溶解氧、高锰酸盐指数、生化需氧量、化学需氧量、氨氮、总磷。

与上年相比，遂溪河罗屋田桥断面水质状况无明显变化。

（八）大水桥河

2020年，大水桥河水质状况良好。大水桥河文部村断面水质类别为III类，水质状况良好，未达到II类水环境功能区目标，未达标项目为溶解氧。

与上年相比，大水桥河文部村断面水质状况有所下降。

2020年湛江市河流水质对照情况见表2。

表22020年湛江市主要江河水质状况

流域	水系	江段名称	断面名称 (水质目标)	断面水质			
				2019年		2020年	
				水质类别	水质状况	水质类别	水质状况
粤西诸河 (湛江段)	鉴江	鉴江	江口门 (II类)	III类	良好	III类	良好
			黄坡 (III类)	III类	良好	III类	良好
		袂花江	塘口 (II类)	II类	良好	II类	优
			大山江 (III类)	III类	良好	III类	良好
		小东江	石碧 (III类)	IV类	轻度污染	V类	中度污染
粤西诸河 (湛江段)	九洲江	九洲江	山角 (III类)	III类	良好	III类	良好
			石角 (III类)	III类	良好	III类	良好
			排里 (III类)	III类	良好	III类	良好
			营仔 (III类)	II类	良好	IV类	轻度污染
	雷州青年运河	雷州青年运河	赤坎水厂 (塘口取水口) (II类)	III类	良好	III类	良好
	南渡河	南渡河	南渡河桥 (II类)	III类	良好	III类	良好
	遂溪河	遂溪河	罗屋田桥	III类	良好	IV类	轻度污染

流域	水系	江段名称	断面名称 (水质目标)	断面水质			
				2019年		2020年	
				水质类别	水质状况	水质类别	水质状况
			(III类)				
	大水桥河	大水桥河	文部村 (II类)	II类	优	III类	良好

备注：山角、石角、江口门、石碧、塘口为跨省（市）交界断面，水质受上游来水影响。

五、湖库

2020年全市监测的2个湖库中，湖光岩湖水质类别为II类，水质状况优，达到II类功能区水质目标；鹤地水库水质类别为III类，水质状况良好，未达到II类功能区水质目标，未达标项目为高锰酸盐指数、化学需氧量、总磷。

2020年湖光岩湖营养状态指数为36.8，属于中营养状态；鹤地水库营养状态指数为53.0，属于轻度富营养状态。

与上年同期相比，湖光岩湖水质状况及营养状态级别均保持稳定；鹤地水库的水质状况保持稳定，营养状态级别有所上升。

2020年湛江市湖库水质对照情况见表3。

表3 2020年湛江市湖库水质对照表

监测水体名称	断面名称	水质目标	断面水质				水体水质	
			2019年		2020年		2019年	2020年
			水质类别	水质状况	水质类别	水质状况	水质状况	水质状况
湖光岩湖	湖心	II类	II类	优	II类	优	优	
	团部	II类	II类	优	II类	优		
鹤地水库	渠首	II类	III类	良好	III类	良好	良好	

六、入海河口

2020年全市3个开展常规监测的入海河口断面，鉴江黄坡断面、袂花江大山江断面水质类别均为III类，水质状况均为良好；九洲江营仔断面水质类别为IV类，水质状况轻度污染。

与上年相比，鉴江黄坡断面、袂花江大山江断面水质状况均保持稳定；九洲江营仔断面水质状况有所下降。

2020年湛江市入海河口水质对照见表4。

表4 2020年湛江市入海河口水质对照表

监测水体名称	断面名称	保护目标 执行标准 (GB3838-2002)	断面水质			
			2019年		2020年	
			水质类别	水质状况	水质类别	水质状况
鉴江	黄坡	III类	III类	良好	III类	良好
袂花江	大山江	III类	III类	良好	III类	良好

九洲江	管仔	Ⅲ类	Ⅲ类	良好	Ⅳ类	轻度污染
-----	----	----	----	----	----	------

七、近岸海域环境质量

2020年，我市近岸海域海水水质监测点位34个。采用点位法，我市34个国控点位优良水质比例为82.3%；采用面积法评价，我市优良（一、二类）面积占比94.1%，非优良点位主要分布在湛江港、安铺港和通明港。

34个海水监测点位中一类19个（占比55.9%）、二类9个（占比26.5%）、三类1个（占比2.9%）、四类1个（占比2.9%）、劣四类4个（占比11.8%）。优良点位（一、二类）共28个，优良点位比例为82.4%。非优良点位主要分布在湛江港、安铺港和通明港，超标因子为活性磷酸盐（5个）、无机氟（6个）、石油类（1个）。

一类海水面积占比72.0%，二类占比22.1%，三类占比1.9%，四类占比1.9%，劣四类占比2.1%。优良（一、二类）面积占比为94.1%。

2020年湛江市近岸海域各类水质面积分布见图3。



图3 2020年湛江市近岸海域水质状况示意图（面积法）

八、声环境质量

（一）功能区噪声

2020年全市15个功能区声环境监测达标率分别为：1类区昼间为66.7%，夜间为66.7%；2类区昼间为75.0%，夜间为68.8%；3类区昼间为100%，夜间为100%；4类区昼间为100%，夜间为50.0%。

2020年湛江市各类功能区监测达标情况见图3。

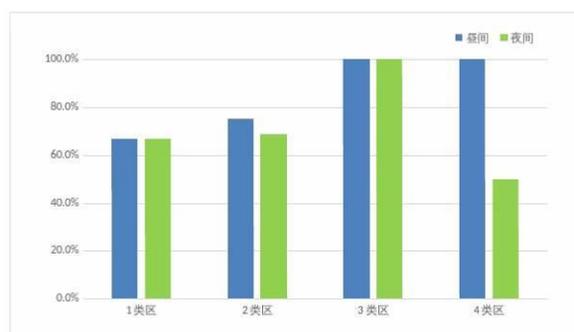


图4 2020年湛江市各类功能区监测达标情况图

2020年全市城市功能区声环境质量昼间监测达标率为86.7%，夜间监测达标率为78.3%，城市功能区声环境质量保持稳定。

(二) 区域环境噪声

湛江市共有198个区域环境噪声监测点位。2020年，市区昼间区域环境噪声等效声级为55.5dB(A)，符合《环境噪声监测技术规范 城市声环境常规监测》(HJ 640-2012)中城市区域环境噪声总体水平等级划分中昼间二级标准，声环境质量处于“一般”级别。

与上年相比，昼间等效声级下降了0.1dB(A)，区域声环境质量状况变化不大。

(三) 道路交通噪声

湛江市共有82个道路环境噪声监测点位。2020年，市区昼间道路环境噪声等效声级为65.2dB(A)，符合《环境噪声监测技术规范 城市声环境常规监测》(HJ 640-2012)中道路交通噪声强度等级划分中昼间一级标准，声环境质量处于“好”级别。与上年相比，昼间等效声级下降了0.7dB(A)，昼间道路环境噪声质量状况变化不大。

- 【打印本页】 【关闭窗口】
- 国务院部门网站
- 各省区市网站
- 地级以上市网站
- 市部门网站
- 县市区政府
- 推荐网站
- 政务办公



[首页](#) | [网站地图](#) | [隐私保护](#) | [网站声明](#) | [联系我们](#) | [关于我们](#)

总访问量：13064575

粤ICP备12059860 粤公网安备 44080202000041号 网站标识码：4408000026 主办单位：湛江市人民政府办公室



您访问的链接即将离开“湛江市人民政府门户网站”，是否继续？
[继续访问](#)
[放弃](#)