

湛江经济技术开发区国土资源局

湛开国土资（公告）〔2022〕2号

关于《湛江经济技术开发区民安镇土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案（湛江110千伏民安输变电工程）》的公告

为促进土地资源的合理利用，按照《中华人民共和国土地管理法》、《广东省人民政府办公厅关于印发广东省土地利用总体规划实施管理规定的通知》（粤府办〔2013〕3号）以及《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉、〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》（粤国土资规划发〔2013〕83号）等有关文件的要求，因湛江110千伏民安输变电工程建设需要，湛江经济技术开发区民安街道办事处按要求编制了《湛江经济技术开发区民安镇土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案（湛江110千伏民安输变电工程）》，并经湛江市人民政府同意，湛江市自然资源局批复。

一、批准文号

《湛江市自然资源局关于湛江经济技术开发区民安镇土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案（湛江110千伏民安输变电工程）的批复》（湛自然资（规划）〔2022〕106号）

二、批准时间

2022年4月14日

三、方案情况

本次规划修改在民安街道范围内进行，其中调入地块位于民安街道西山村，面积为0.4611公顷，均调整为城乡建设用地；调出地块位于民安街道调旧村，面积为0.4611公顷，由城乡建设用地调整为林地。

本次规划修改方案不涉及占用耕地和永久基本农田。规划修改后，允许建设区、有条件建设区、限制建设区以及禁止建设区面积均保持不变；民安街道耕地保有量、基本农田保护面积、建设用地总规模、城乡建设用地规模等土地利用总体规划主要调控指标均保持不变。

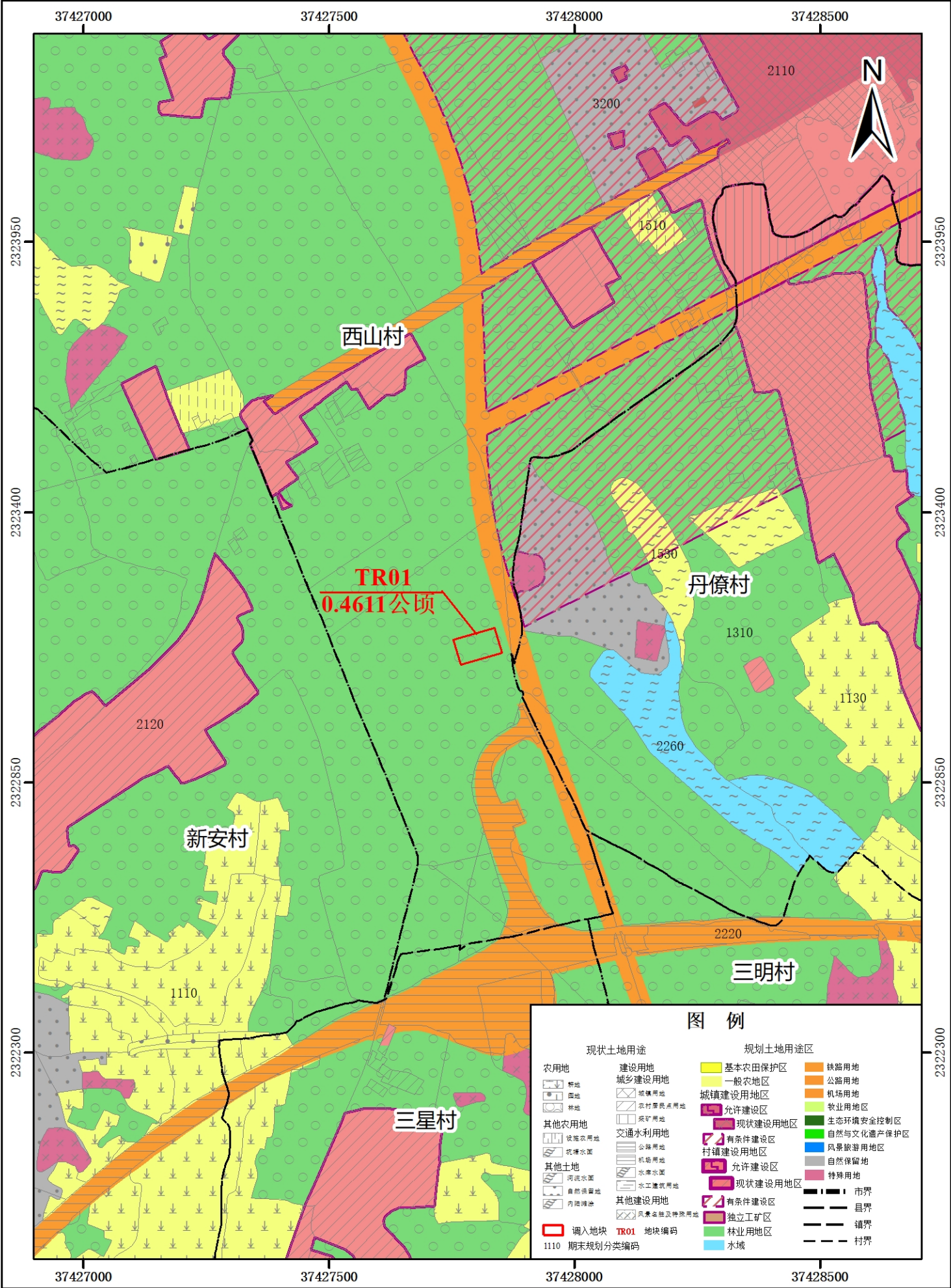
特此公告。

附件：1. 调入地块调整前后土地利用规划图
2. 调出地块调整前后土地利用规划图

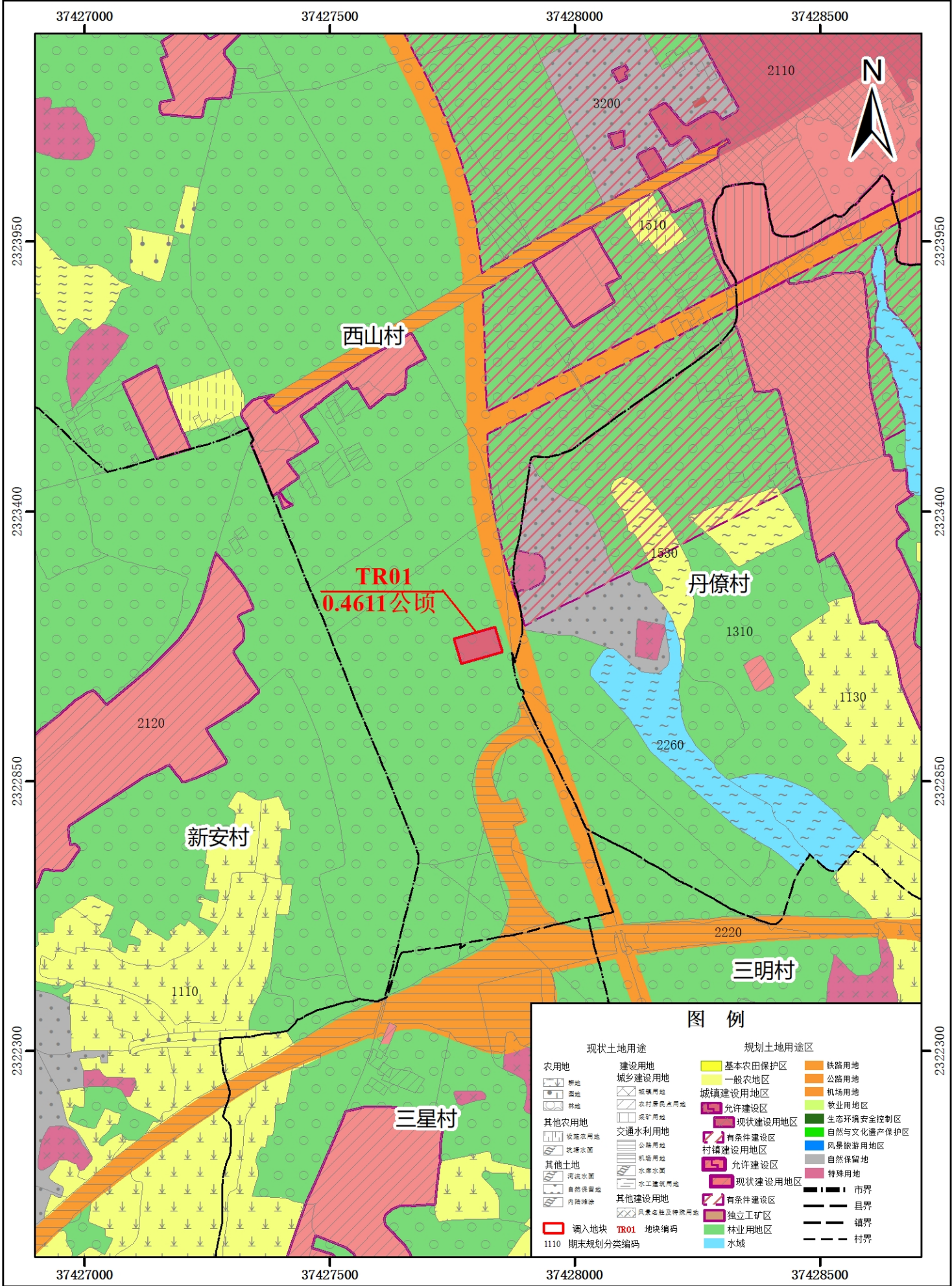
湛江经济技术开发区国土资源局

2022年4月19日

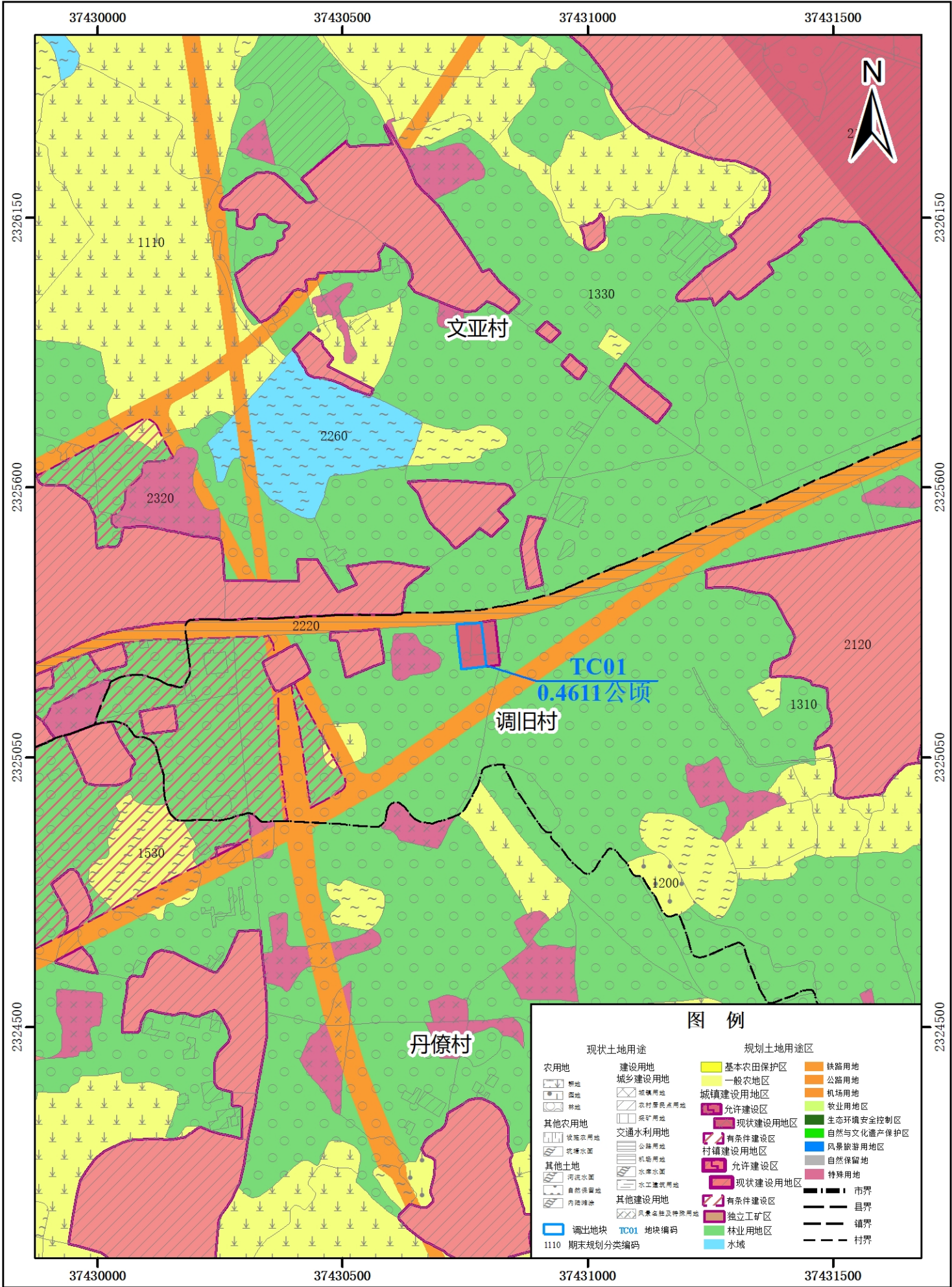
湛江经济技术开发区民安街道调入地块土地利用规划图（调整前）



湛江经济技术开发区民安街道调入地块土地利用规划图（调整后）



湛江经济技术开发区民安街道调出地块土地利用规划图（调整前）



湛江经济技术开发区民安街道调出地块土地利用规划图（调整后）

