

硃洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与 公共基础设施建设项目 施工图设计




中祥冠一建设集团有限公司
Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., LTD.
建筑工程甲级 A151021321

2025 年 08 月

序号	图 号	图 纸 名 称	图 纸 规 格	备 注
1	ML-01	图纸目录	A3	
2	SS-01	园建设计统一说明	A3	
3	DL-01	咸宝村场地改造平面图	A3	
4	DL-02	大样图	A3	
5	DL-03	3米高太阳能路灯大样图	A3	
6	DL-04	咸宝村人行道改造平面图	A3 1/2	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

设计单位
Design Institute



中祥冠一建设集团有限公司
Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A151021321
市政行业专业乙级、风景园林设计专项乙:A151021321
TEL: 028-62120024 FAX: 028-62120024 ADR: 成都市武侯区星狮路711号2栋1单元3楼106号

备 注
Notes

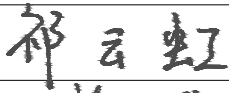
* 本图纸版权, 属中祥冠一建设集团有限公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

签 名
Signature

审 定
Approved


审 核
Examined

祁 云 虹




项目负责人
Item. Prin

黄 友 雄




专业负责人
Chief

黄 友 雄




校 对
Checked

蔡 超



设 计
Designed

蒲 晓 林



制 图
Drawn by

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

建设单位
Client

湛江经济技术开发区硃洲镇人民政府

工程名称
Project

硃洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目

工程编号
Project No.

子项名称
Sub Item

图 名
Title

图纸目录

图 号
Dwg. No.

ML-01

出图日期
Date

2025. 08

专 业
Dept.

园 林

比 例
Scale

1:100

阶 段
Status

施工图

园建设计统一说明

1 总则

- 1.1 本工程施工图中除特别注明外，均应按照本说明进行施工。
- 1.2 本工程总图采用绝对标高，部分构造物和小品采用相对标高。除特别注明外，所注标高为完成面标高。
- 1.3 本工程施工图所标注的尺寸，场地标高和建筑标高以米（m）为单位外，其余均以毫米（mm）为单位。图中带有“（ ）”的标高为结构面设计标高，其他标高均为建筑完成面设计标高。
- 1.4 本施工图纸设计如与现场情况有矛盾，本专业图纸本身有矛盾或与其他专业图纸有矛盾时，应及时通知我司，由我司进行调整并发出相应确认文件后方可施工。
- 1.5 施工单位应按本说明、本工程施工图及国家、地方相关施工技术标准、规程和规范进行施工。施工前应熟悉各专业图纸，并经图纸会审和施工技术交底后方可施工。
- 1.6 施工单位未经我司同意，擅自修改图纸或不按图施工，所造成的后果我司不予承担相关责任。因施工条件、技术、工艺的原因需对设计文件作调整，或设计文件存在局部错漏时，应及时与我司沟通，经我司作出研究并对设计文件作出确认或变更后方可施工。
- 1.7 本说明版权属我司所有。未经许可，任何单位及个人不得修改作为其他工程使用。

2 主要设计依据

- 2.1 设计任务：业主提供的任务书及相关资料
- 2.2 规范标准：
- 1) 《中华人民共和国建筑法》2011
 - 2) 《中华人民共和国城市规划法》2019 年修正版
 - 3) 《民用建筑设计通则》GB50352—2005
 - 4) 《公园设计规范》GB 51192-2016
 - 5) 《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ 82 — 2012
 - 6) 《无障碍设计规范》GB50763-2012
 - 7) 《绿化种植土壤》CJ/T 340 — 2016
 - 8) 《环境景观 -- 室外工程细部构造》15J012 — 1
 - 9) 《工程建设标准强制性条文》（城乡规划部分）2013年版：
（房屋建筑部分）2013年版；（城市建设部分）2013年版；
 - 10) 《建筑工程设计文件编制深度规定》2016年版
 - 11) 《风景园林制图标准》CJJ/T 67 — 2015
 - 12) 《风景园林基本术语标准》CJJ/T 91 — 2017
- 其他国家及地方相关规定及规范。

3 工程概况

- 3.1 工程名: 涠洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目。
- 3.2 建设地: 湛江经济技术开发区涠洲镇南港村委会咸宝村。

4 材料选用说明

- 4.1 所有铺贴材料（包括但不限于花岗岩、铁艺、木材、油漆颜色等）在施工前均需送样品，经设计单位、建设单位确认后方可使用。
- 4.2 所有石材压顶材料见光面质感均须同石材表面质感。
- 4.3 水体，水池，水钵等有砼底的构筑物均应设防水层，防水层材料选用：防水涂料采用K11或聚脲脂911涂料2道，防水卷材采用SBS或APP改性沥青防水卷材；防水材料采用合成高分子防水涂料1道，具体详见图纸设计。
- 4.4 除特殊说明外，铺地石材厚度要求：行车道(包括消防车道)为50mm厚、非行车道为20或30mm厚。
- 4.5 水景石的选用：本工程所选用的水景石由设计方和甲方共同商定。
- 4.6 本工程所选用的装饰材料应根据设计确定的材质、规格、色彩及相关技术标准等，由施工单位提供样板，经设计、监理、业主确认后方可施工。主要装饰材料应制作样板，在各方确认后，方可全面施工。
- 4.7 本工程采用的建筑材料和设备应符合环境保护要求和行业标准，符合国家和地方的准入制度要求，应有产品合格证书和性能检测报告，材料的品种、规格、性能等应符合现行国家产品标准和设计要求。

5 设计一般说明

- 5.1 凡本说明规定事项中，在设计图中已有说明时，应按具体设计图纸的要求施工。
- 5.2 图中未详尽之处，须严格按照国家现行的《工程施工及验收规范》及工程所在地的地方法规执行。
- 5.3 砖砌体砖强度等级 $\geq M10$ ，水泥砂浆强度等级 $\geq M7.5$ 。
- 5.4 砼强度要求：如无特别说明，车道砼为C25，人行道砼为C20，垫层砼为C15，建筑物砼为C25，水池抗渗砼采用C25，P6。
- 所用钢筋强度设计值为：HPB300（Ⅰ级）， $f_y=400N/mm^2$ ；HRB400（Ⅱ级）， $f_y=360N/mm^2$ 。
- 5.5 混凝土结构内配钢筋时，钢筋的混凝土净保护层厚度若在详图中未说明，则不同的部位应符合以下厚度要求：板20mm，梁30mm，柱30mm，水池35mm，柱基础40mm。
- 5.6 本工程地基设计承载力要求 $\geq 120kPa$ 。遇到软土，淤泥，回填土，小于120kPa等软土地基时，务必实测其范围和深度，按现场实际情况及图纸要求进行地基加固处理。
- 5.7 所有景观建筑物、构筑物基础埋深一般在地面设计标高以下 $>500mm$ 。上述基础如设在有冻土或膨胀土的地区，应在当地冰冻线以下。
- 5.8 金属铁件焊接部位要满焊，所有露明构件焊接部分的焊缝均应挫平。钢与不锈钢之间的焊接均应采用不锈钢焊条。
- 5.9 地下室顶板范围荷载须经业主及原顶板结构设计单位复核并认可后方可施工。在结构板上施工时，不得破坏原有结构和防水层。
- 5.10 防泛碱处理：找平层及保护层均应采用低碱水泥（要求三氧化硫含量不得超过3.5%，碱含量不得超过0.6%）。石材的铺贴严禁使用纯水泥浆铺贴面材，应采用“优质瓷砖胶”或者“优质大理石粘结胶（剂）”贴面材。

6 道路、广场


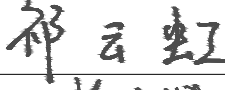


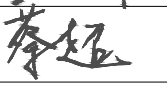

- 6.1 选择铺装材料应符合产品标准要求，面材标注除特殊注明者外均为含灰缝（不包括石材的厚度）。
- 6.2 新回填基土压实系数 ≥ 0.9 ，水泥石屑垫层压实系数 ≥ 0.9 。
- 6.3 道路、广场、园路排水坡度应结合水施工图进行找坡。纵面应设不小于 $0.3\% \sim 0.5\%$ 的最小坡度，横坡度为： $1\% \sim 2\%$ 。双坡路拱中间采用曲线连接，单坡路坡向与地势的排水方向一致。
- 6.4 本工程中所有道路、园路和广场的砼结构层均应设伸缩及缩缝，并设在材料分界处。
- 1) 路宽 $B \leq 6$ 米时，混凝土沿路纵向每隔不大于6米分块做缩缝，缝宽 $3 \sim 8$ mm；每隔不大于24米设一伸缩，缝宽 20 mm。
 - 2) 路宽 $B \leq 6$ 米时，沿路中线做纵缝，沿路纵向每隔不大于6米分块做缩缝，缝宽 $3 \sim 8$ mm，每隔不大于24米设一伸缩，缝宽 20 mm
 - 3) 伸缩宽度 20 mm，且必须上下贯通，沥青橡胶填缝。缩缝均用砼切割机切割，深度不小于砼结构厚度的 $1/3$ （从顶面算起）。应在砼强度达到 10 MPa左右时切割为宜。
 - 4) 广场按不大于 6×6 米分块设缩缝，缝宽 $3 \sim 8$ mm，橡胶填缝。每隔不大于 24×24 米设一伸缩缝，缝宽 20 mm，沥青应设变形缝。
 - 5) 本工程中未具体注明的混凝土遇有基层变化处应设变形缝。

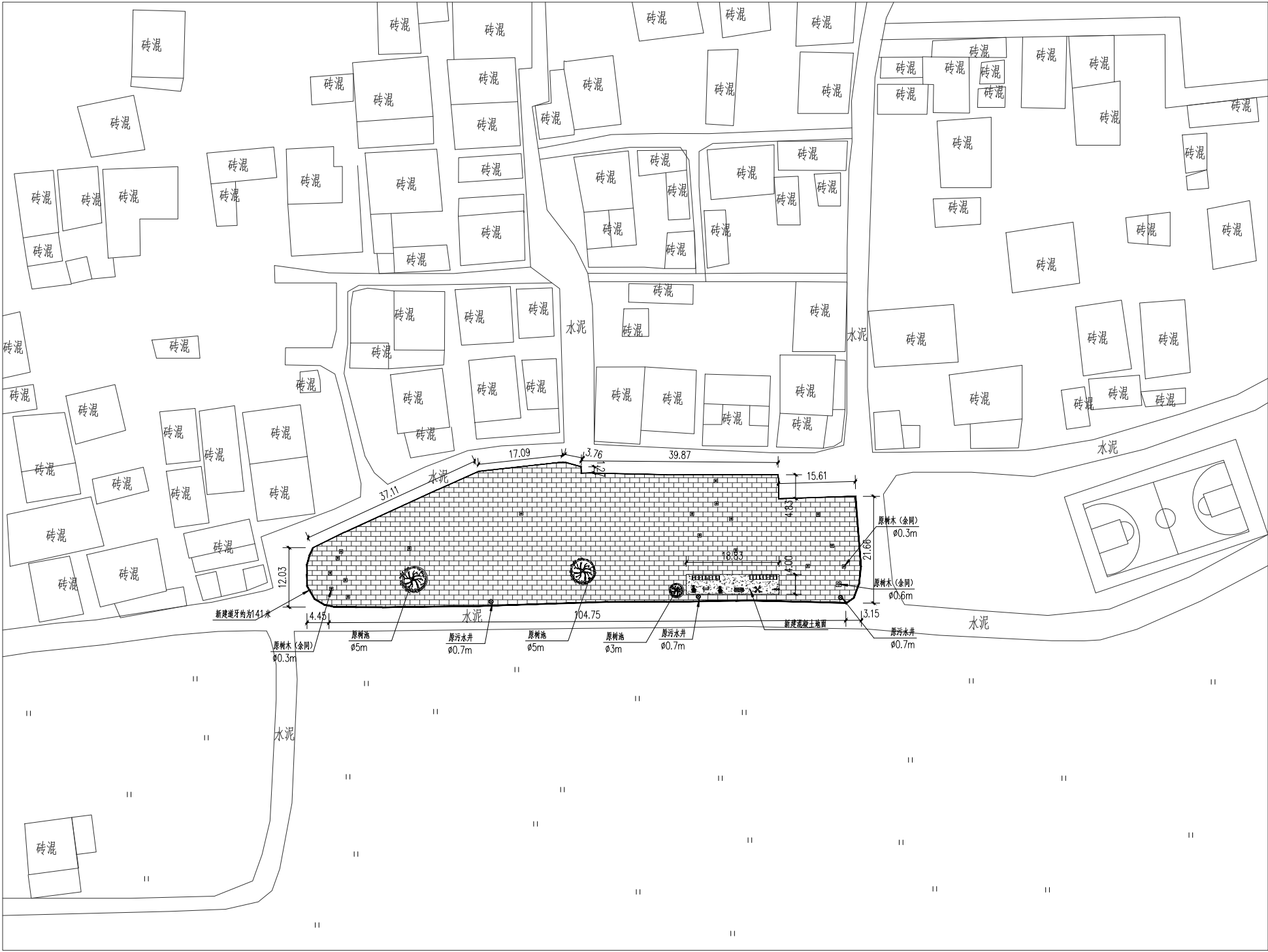
10 面材铺贴说明

- 10.1 普通挂贴（垂直铺贴） 1：2.5水泥砂浆打底30厚，原浆找平，纯水泥浆贴面材。
- 10.2 石材挂贴（垂直铺贴） 1：2.5水泥砂浆 30厚分层灌浆；石材背面用双股16号钢丝和石材绑扎后与膨胀螺栓固定。
- 10.3 干铺（水平铺贴） 1：3干硬性水泥砂30厚，面2厚纯水泥粉（洒适量清水）干铺面材。
- 10.4 湿铺（水平铺贴） 1：2.5水泥砂浆打底30厚，纯水泥浆铺贴。
- 10.5 如无特殊说明，图中沿弧线铺贴的花岗石须按弧线切割，立面材料拼贴转角处均做10X10海棠角。
- 10.6 地面材料铺装方向（如无特殊说明），按填充示意方向铺；如无留缝间隙说明时，则按密缝铺。
- 10.7 水泥石缝做法：
 - 1) 拌合砂浆：勾缝用砂浆的配合比为1：1或1：1.5（水泥：砂），或2：1：3（水泥：粉煤灰：砂），应注意随用随拌，不可使用过夜灰。
 - 2) 应做到横平竖直，深浅一致，十字缝搭接平整，压实、压光，不得有丢漏。墙面阳角水平转角要勾方正，阴角立缝应左右分明，转角处应勾方正。
 - 3) 清扫：每步架勾完缝后，要用笤帚把墙面清扫干净，应顺缝清扫，先扫水平缝，后扫竖缝。
 - 4) 除特别说明外，一般勾凹缝深度为4~5mm。

12 其它

- 12.1 本项目施工图中, 园建设与建筑物局部未能吻合之处 (如: 局部标高不一致或铺装材料与建筑物出入口的拼接不吻合等), 在施工过程中根据现场状况进行协商调整。
- 12.2 所有景观蓄水构筑物, 须自成蓄水体系, 不得使用原构筑物的外侧作为水池的池壁或则水池底板。
- 12.3 土工布搭接要求: 在重叠之前, 土工布必须重叠最少150mm。最小缝针距离织边 (材料暴露的边缘) 至少是25mm。
- 12.4 道路施工前, 应先复测所接道路混凝土板边缘标高后, 核实与设计无误, 方可施工。各路口接顺。
- 12.5 施工图纸修改: 设计人有权在委托方认可的条件下对本施工图进行修改。
- 12.6 施工图等效文件: 施工图交底纪录, 施工洽商纪录, 施工图变更纪录。
- 12.6 废料外运暂定四公里

设计单位 Design Institute					
中祥冠一建设集团有限公司 Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., LTD.					
建筑工程设计行业甲级:A151021321 市政行业专业乙级、风景园林设计专项乙:A151021321 TEL:028-62120024 FAX: 028-62120024 ADR: 成都市武侯区星狮路711号2栋1单元3楼106号					
备 注 Notes		* 本图纸版权,属中祥冠一建设集团有限公司所有。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工,不得用于本工程以外范围。			
签 名 Signature					
审 定 Approved					
审 核 Examined		祁 云 虹			
项目负责人 Item. Prin		黄 友 雄			
专业负责人 Chief		黄 友 雄			
校 对 Checked		蔡 超			
设 计 Designed		蒲 晓 林			
制 图 Drawn by					
执业签章 Registration Stamp					
出图签章 Release Stamp					
建设单位 Client		湛江经济技术开发区硃洲镇人民政府			
工程名称 Project		硃洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目			
工程编号 Project No.					
子项名称 Sub Item					
图 名 Title		园建设计统一说明			
图 号 Dwg. No.		SS-01			
出图日期 Date		2025. 08		专 业 Dept.	园林
比 例 Scale		1:100		阶 段 Status	施工图



新建彩色透水砖 20×10×6cm

咸宝村场地改造平面图 1:500

注：该图以米为单位

设计单位
Design Institute



中祥冠一建设集团有限公司
Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A151021321
市政行业专业乙级、风景园林设计专项乙:A151021321
TEL: 028-62120024 FAX: 028-62120024 ADR: 成都市武侯区星狮路711号2栋1单元3楼106号

备注
Notes

* 本图纸版权, 属中祥冠一建设集团有限公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

签名
Signature

审定
Approved

审核
Examined

祁云虹

项目负责人
Item. Prin

黄友雄

专业负责人
Chief

黄友雄

校对
Checked

蔡超

设计
Designed

蒲晓林

制图
Drawn by

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

建设单位
Client

湛江经济技术开发区硃洲镇人民政府

工程名称
Project

硃洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目

工程编号
Project No.

子项名称
Sub Item

图名
Title

咸宝村场地改造平面图

图号
Dwg. No.

DL-01

出图日期
Date

2025.08

比例
Scale

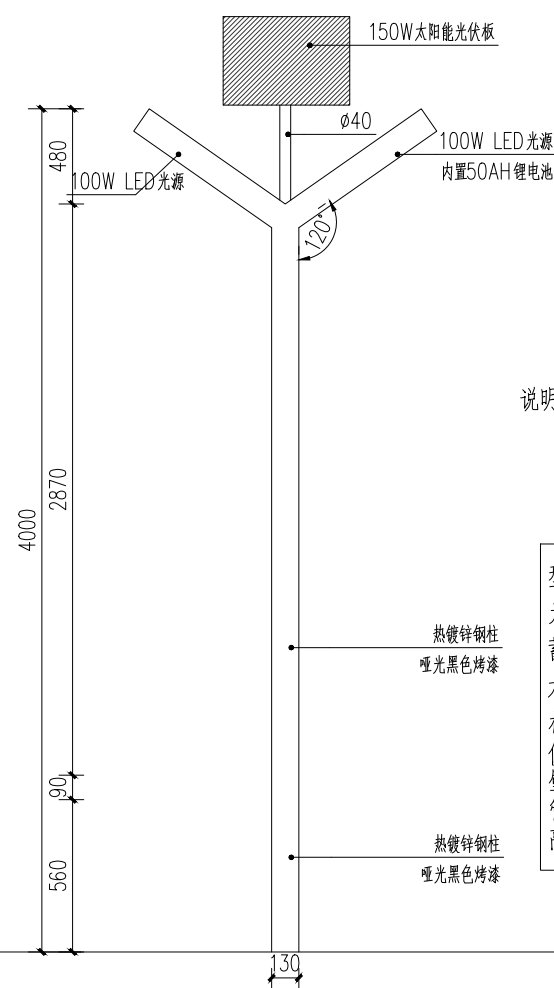
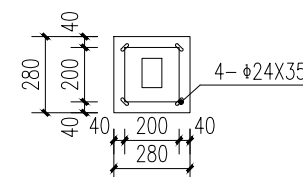
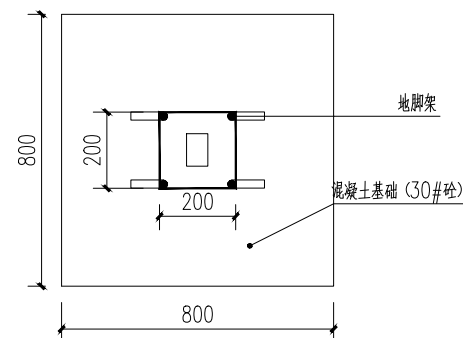
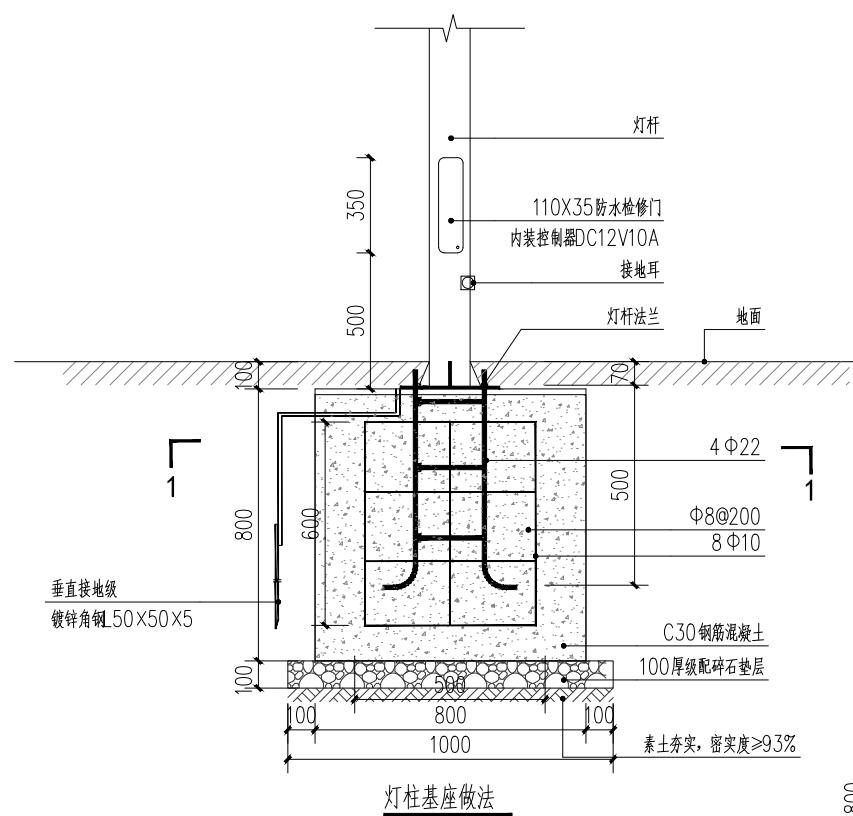
1:100

专业
Dept.

园林

阶段
Status


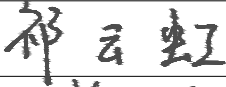




施工图

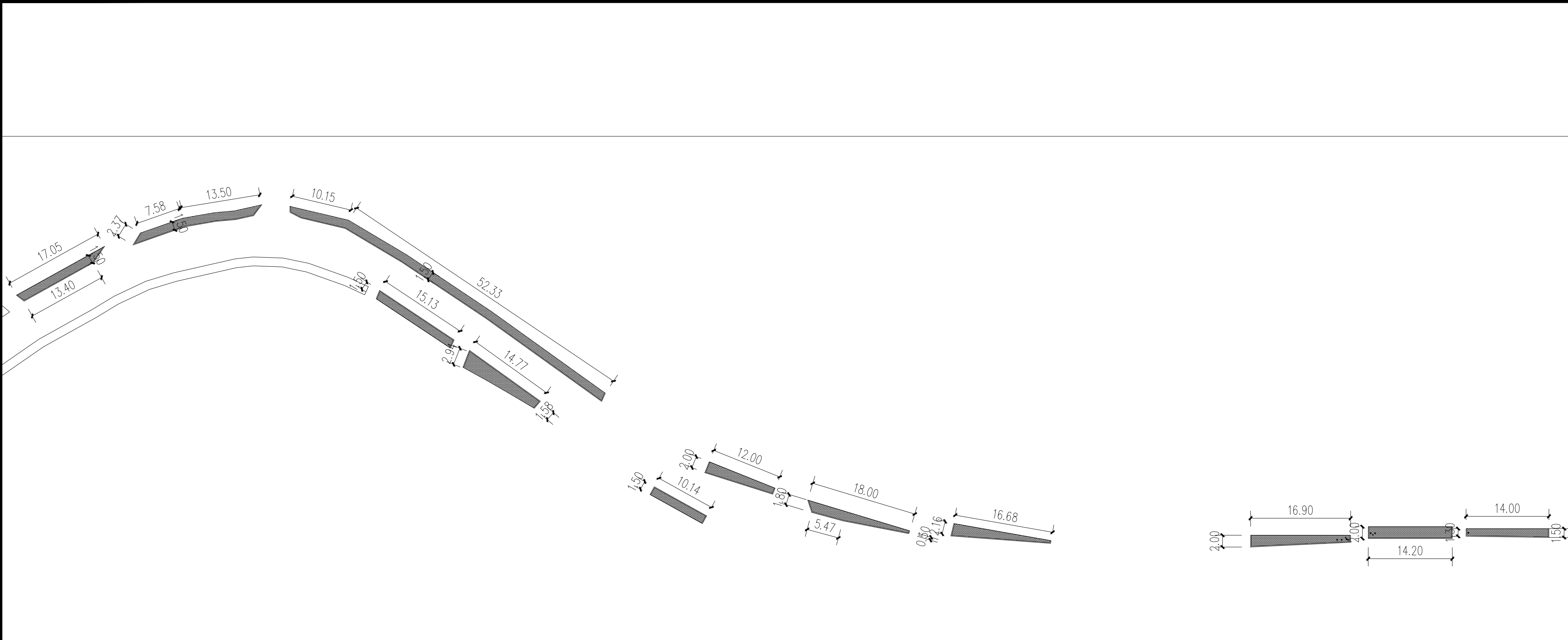


说明：路灯基础在沿车行道侧安装，原混凝土路面切缝后拆除，原混凝土路面200mm厚+石粉200厚（暂定），按现场为准。

型号：照明太阳能路灯
光源：进口晶元LED光源，色温3300-6500K（100W）×2
蓄电池：三元锂电池50Ah×1
太阳能板：单晶硅太阳能板（150W）
材质：灯具型材铝，亚克力灯罩，灯杆整体热镀锌防腐灯杆
使用寿命：光源>20000小时，整灯>5年
壁厚：3.25mm
管径：130×85mm
高度：4000mm

路灯数量共计60盏，具体位置由村内现场实际情况自定


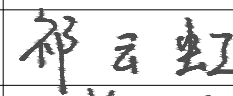


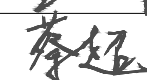

设计单位 Design Institute							
中祥冠一建设集团有限公司 Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., LTD.							
建筑工程设计行业甲级:A151021321 市政行业专业乙级、风景园林设计专项乙:A151021321 TEL:028-62120024 FAX:028-62120024 ADR:成都市武侯区星狮路711号2栋1单元3楼106号							
备 注 Notes		* 本图纸版权, 属中祥冠一建设集团有限公司所有。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。					
签 名 Signature							
审 定 Approved							
审 核 Examined		祁 云 虹					
项目负责人 Item. Prin		黄 友 雄					
专业负责人 Chief		黄 友 雄					
校 对 Checked		蔡 超					
设 计 Designed		蒲 晓 林					
制 图 Drawn by							
执业签章 Registration Stamp							
出图签章 Release Stamp							
建设单位 Client		湛江经济技术开发区纳洲镇人民政府					
工程名称 Project		纳洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目					
工程编号 Project No.							
子项名称 Sub Item							
图 名 Title		太阳能路灯大样图					
图 号 Dwg. No.		DL-03					
出图日期 Date		2025.08		专 业 Dept.		园 林	
比 例 Scale		1:100		阶 段 Status		施工图	



新建彩色透水砖 20×10×6cm

咸宝村人行道改造平面图 1:500

注：该图以米为单位

设计单位 Design Institute				 中祥冠一建设集团有限公司 Zhongxiang Guanyi Construction Group Co., Ltd.			
建筑工程设计行业甲级:A151021321 市政行业专业乙级、风景园林设计专项乙:A151021321 TEL:028-62120024 FAX:028-62120024 ADR:成都市武侯区星洲路711号2栋1单元3楼106号							
备注 Notes		* 本图纸版权, 属中祥冠一建设集团有限公司所有。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。					
签 名 Signature							
审 定 Approved							
审 核 Examined		祁 云 虹					
项目负责人 Item Prin		黄 友 雄					
专业负责人 Chief		黄 友 雄					
校 对 Checked		蔡 超					
设 计 Designed		蒲 晓 林					
制 图 Drawn by							
执业签章 Registration Stamp							
出图签章 Release Stamp							
建设单位 Client		湛江经济技术开发区硃洲镇人民政府					
工程名称 Project		硃洲镇南港村委会2025年咸宝村广场与公共基础设施建设项目					
工程编号 Project No.							
子项名称 Sub Item							
图 名 Title		咸宝村人行道改造平面图					
图 号 Dwg. No.		DL-04					
出图日期 Date		2025. 08		专 业 Dept.		园 林	
比 例 Scale		1:100		阶 段 Status		施工图	